

Granskningsutlåtande

2024-05-06

Ändring av detaljplan (DP 209) Runnabäcken 2, Kungsörs kommun

Förslagets syfte och huvuddrag

Planförslaget som varit ute på samråd syftar till att ändra en egenskapsbestämmelse om utnyttjandegrad vilken indirekt fungerar som en fastighetsindelingsbestämmelse. Ändringen syftar till att förenkla ett genomförande av planen samt att göra planen mer flexibel.

Hur granskningen har bedrivits:

Detaljplanen har varit ute på granskning under tiden fr.o.m. 10 april 2024 t.o.m. 3 maj 2024. Samtliga handlingar och yttranden i sin helhet finns i arkivet hos Kungsörs kommun.

Ändringar av förslaget inför antagande:

Under granskningen inkom 5 yttranden. Inkomna yttranden har föranlett en korrigerig i planbeskrivningen där Mälarenergi bytts ut med Mälarenergi Elnät.

Inkomna yttranden med kommentarer:

Länsstyrelsen

Länsstyrelsen har inget att tillägga i fråga om hur planförslaget tillgodoser statliga eller andra allmänna intressen och bedömer, med hänsyn till prövningsgrunderna i 11 kap. 10 § PBL och nu kända förhållanden, att ett antagande av detaljplanen inte kommer att prövas.

Länsstyrelsens synpunkter

Länsstyrelsen har ingen erinran i rubricerat ärende.

Kommentar:

Noterat. Kommunen tackar för svar.

Lantmäteriet

Lantmäteriet har inga synpunkter på de aktuella planhandlingarna.

Kommentar:

Noterat, kommunen tackar för svar.

Trafikverket

Trafikverket har inget att erinra.

Kommentar:

Noterat, kommunen tackar för svar.

Mälarenergi AB

I planbeskrivningen står det på s. 7 att elnätet ägs av Mälarenergi. Det bör korrigeras till Mälarenergi Elnät.

I övrigt inget att erinra.

Kommentar:

Planbeskrivningen korrigeras enligt yttrande. Kommunen tackar för svar.

VafabMiljö Kommunalförbund

VafabMiljö har tagit del av rubricerat ärende och har inga ytterligare synpunkter på planförslaget.

Kommentar:

Noterat, kommunen tackar för svar.

Kommunens sammanvägda ställningstagande

Inkomna synpunkter föranleder inga ändringar av planförslaget mer än av redaktionell karaktär. På sidan 7 har Mälarenergi bytts ut till Mälarenergi Elnät.

Kommunen föreslår att detaljplanen, efter redigeringar, tas vidare för antagande.

Rune Larsen
Teknisk chef

Kristofer Agdahl
Planarkitekt