



# SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen

Blad  
1 (3)

Plats och tid	Kommunhuset, Hellqvistsalen, måndagen den 12 februari 2018, klockan 17.00-17.40.		
Beslutande	Per Strengbom (S), ordförande, Marie Norin Junntila (S), Mikael Peterson (S), Claes Wolinder (L), Christer Henriksson (V), Kerstin Åkesson (MP), Stellan Lund (M), Niklas Magnusson (M), Madelene Eriksson (C) och Petter Westlund (C).		
Tjänstgörande ersättare	Rigmor Åkesson (S)		
Ersättare	Peter Åkesson (MP), Hans Carlsson (M), Carina Sjölund (M) och Gunnar Karlsson (C).		
Övriga deltagande	Kommunchefen Claes-Urban Boström, socialchef Lena Dibbern och kanslichefen Eva Kristina Andersson		
Utses att justera	Marie Norin Junntila		
Ersättare för justerare	Mikael Peterson		
Justeringens plats och tid	Kansliet 2018-02-12, klockan 16.00		
Underskrifter			
Sekreterare	..... Eva Kristina Andersson	Paragrafer	34
Ordförande	..... Per Strengbom		
Justerande	..... Marie Norin Junntila		
<b>BEVIS</b> Justeringen har tillkännagivits genom anslag			
Organ	Kommunstyrelsen		
Sammanträdesdatum	2017-02-12, § 34		
Datum då anslag sätts upp	2017-02-13	Datum då anslag tas ned	2017-03-07
Förvaringsplats av protokollet	Kansliet		
Underskrift	.....		
Utdragsbestyrkande			

### §

## Principbeslut – hyror i särskilda boenden (KS 2018/28)

Socialnämnden föreslår att ett principbeslut ska fattas för hyrorna i de särskilda boendena.

Förslaget är att hyrorna baseras på de faktiska kostnaderna för respektive lägenhet, dvs. efter att hyra för socialförvaltningens verksamhetslokaler räknats bort. Hyran för Nya Södergården kommer att uppgå till 5 780 kronor per månad enligt denna princip.

Kommunstyrelsen uppmanas att skyndsamt vidare att ge besked om det fortsatta arbetet med Södergårdens renovering.

#### Beslutsunderlag

Följande handlingar utgör underlag i ärendet:

- Socialnämndens protokoll 2018-02-01, § 16 inklusive skriftlig reservation
- Socialförvaltningens tjänsteskrivelse 2018-01-30 med bilagor
- Kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteskrivelse 2018-02-01

#### SN beslutsförslag

Kommunstyrelsens förslag:

Kommunfullmäktige fattar ett principbeslut som innebär att hyrorna för lägenheterna i de särskilda boendeformerna fastställs utifrån lägenheternas faktiska kostnader.

#### KS överläggning

Under kommunstyrelsens överläggning föredrar kommunchefen de förändringar som föreslås av socialnämndens förslag:

- ett principbeslut som innebär att hyrorna för lägenheterna i de särskilda boendeformerna fastställs utifrån lägenheternas faktiska kostnader och att de förhandlas enligt gängse ordning
- socialnämnden får återkomma med förslag på hur hanteringen av den fortsatta renoveringen av Södergården ska kunna inrymmas i nämndens fortsatta plan för den framtida äldreomsorgen i Kungsörs kommun.

Justerandes sign	Protokollsutdrag till Akten
Utdragsbestyrkande	

Kommunstyrelsen

2018-02-12

3

Beslut

*Kommunstyrelsens förslag:*

*Kommunfullmäktige fastställer principen att hyror i särskilda bostaden ska baseras på de faktiska kostnaderna för respektive lägenhet och förhandlas i gängse ordning.*

*Vidare beslutar kommunstyrelsen ge socialnämnden i uppdrag att återkomma med förslag på hur hanteringen av den fortsatta renoveringen av Södergården ska kunna inrymmas i nämndens fortsatta plan för den framtida äldreomsorgen i Kungsörs kommun*

Justerandes sign	Protokollsutdrag till <b>Akten</b>
Utdragsbestyrkande	