

**Kungsör Kommunföretag AB**  
**Org nr 556771-5494**

## **Årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2015**

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning och koncernredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- koncernresultaträkning	5
- koncernbalansräkning	6
- kassaflödesanalys för koncernen	8
- resultaträkningar	9
- balansräkningar	10
- noter	12

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusental kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## **Förvaltningsberättelse**

### **Inledning**

Kungsörs kommun bildade vid årsskiftet 2008/2009 en bolagskoncern med Kungsörs Kommunföretag AB (KKAB) som moderbolag.

Samtidigt tillkom som dotterbolag Kungsörs KommunTeknik AB (KKTAB), som under 2009 också genomfört uppdraget från kommunfullmäktige att genomföra en tydlig administration och särredovisning av va-frågorna, skiljt från den kommunala organisationens räkenskaper.

Som ett led i en pågående översyn i syfte att effektivisera kommunkoncernens totala fastighetsförvaltning och för att frigöra medel till ett ägartillskott till Kungsörs Fastighets AB (KFAB) har beslut tagits om att överföra förvaltningsfastigheterna från Tekniska nämnden till KKTAB under 2010.

Under 2009 genomfördes en nyemission. Aktiekapitalet ökades med 2 000 000 kr samt en överkursfond upprättades med 36 048 000 kr.

Under 2011 genomfördes ovanstående och från och med 2012 finns de flesta av kommunens verksamhetsfastigheter i Kungsörs KommunTeknik AB.

### **Information om verksamheten**

Företaget har till föremål för sin verksamhet att äga och förvalta aktier och andelar utifrån av fullmäktige givna instruktioner samt att samordna och utveckla verksamheten för företagets och Kungsörs kommuns räkning. Verksamheten bedrivs i Kungsör.

Företagets ägare är Kungsörs Kommun, som äger 100 % av företagets aktier.

### **Styrelse**

Pelle Strengbom (S) ordförande  
Marie Norin Junttila (S) vice ordförande  
Hendrik Mayer (L)  
Stellan Lund (M)  
Madelene Eriksson (C)

### **Verkställande direktör**

Per Bäckström 2015-01-01-2015-06-07  
Bo Granudd 2015-06-08-2015-11-03  
Claes Urban Boström från 2015-11-04 och framåt

### **Revisorer**

#### **Ordinarie revisor**

Johan Tingström, auktoriserad revisor

#### **Lekmannarevisor**

Håkan Sundström

#### **Lekmannarevisorssuppleant**

Lars Wigström

## Flerårsjämförelse

Bolagets ekonomiska utveckling i sammandrag.

		<u>2015</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>
<u>Moderbolaget</u>						
Nettoomsättning	tkr	120	95	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	tkr	46	48	-73	-45	-15 042
Balansomslutning	tkr	54 012	58 308	53 923	53 896	53 897
Antal anställda	st					

Nyckeltalsdefinitioner framgår av not 1

## Viktiga förhållanden och väsentliga händelser

### *Villkorat aktieägartillskott*

Efter en extern värdering av fastigheten Kaplanen 7, ägd av Kaplanen i Kungsör AB, sattes värdet på fastigheten till 14 000 000 kr. Med detta som underlag beslutade Kungsörs Kommunföretag AB att till sitt dotterbolag genomföra ett villkorat aktieägartillskott på 4 300 000 kr. Detta för att det bokförda värdet på fastigheten mer skulle överensstämma med det beräknade värdet. Ett villkor för detta aktieägartillskott var att styrelsen i Kaplanen i Kungsör AB beslutade att genomföra en nedskrivning av fastighetens värde med samma belopp, d.v.s. 4 300 000 kr.

Detta gav förutsättningar för att under 2015 fusionera Kaplanen i Kungsör AB med Kungsörs Fastighets AB, vilket också är utfört 2015.

*KFABs avkastningskrav enligt Ägardirektiven; "Ägaren förväntar sig en utdelning av avkastningen motsvarande 1 miljon kronor efter 2015 års bokslut".*

Kravet uppfylls, med hänsyn till Allvilagens 3 §, genom att KFAB delar ut 520 000 kronor till sin ägare samt genom ett koncernbidrag till KKTAB som riktar sig till om- och tillbyggnad på Tallåsgården för att tillmötesgå Migrationsverket.

### *VA-bolag*

Ett bildande av ett separat VA-bolag påbörjades 2015 och det nya VA-bolaget beräknas vara verksamt från den 1 maj 2016.

## Finansiering

Kungsör Kommunföretag AB har av ägaren beviljats ett räntefritt reverslån på 800 tkr. Lånet har använts till att finansiera aktiekapitalet i Kaplanen i Kungsör AB.

### Förslag till vinstdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserade vinstmedel	50 812 416
Årets vinst	45 838
	<hr/>
kronor	<u>50 858 254</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att

i ny räkning överförs	50 858 254
	<hr/>
kronor	<u>50 858 254</u>

<b>Koncernresultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2015</b>	<b>2014</b>
Nettoomsättning	2	131 640	131 717
Aktiverat eget arbete		2 534	2 942
Övriga intäkter		45	28
<b>Summa rörelsens intäkter</b>		<b>134 219</b>	<b>134 687</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Material och andra inköp		-5 918	-5 135
Driftskostnader		-63 125	-59 261
Underhållskostnader		-14 085	-14 534
Fastighetsskatt		-1 228	-940
Personalkostnader	3	-19 841	-18 660
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-18 873	-26 212
<b>Summa rörelsens kostnader</b>		<b>-123 070</b>	<b>-124 742</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>11 149</b>	<b>9 945</b>
Central administration	4	-931	-635
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		53	252
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 630	-8 418
<b>Summa resultat från finansiella poster</b>		<b>-2 577</b>	<b>-8 166</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>7 641</b>	<b>1 144</b>
Latent skatt		-275	-
Skatt på årets resultat	5	-2 290	-1 363
<b>Årets resultat</b>		<b>5 076</b>	<b>-219</b>

<b>Koncernbalansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2015</b>	<b>2014</b>
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<u>Materiella anläggningstillgångar</u>			
Byggnader och mark	6	354 120	369 591
Markanläggning		533	440
Maskiner och andra tekniska anläggningar	7	62 689	61 042
Inventarier, verktyg och installationer	8	4 569	4 770
Pågående nyanläggningar	9	28 719	17 608
		<u>450 630</u>	<u>453 451</u>
<u>Finansiella anläggningstillgångar</u>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav		228	-
		<u>450 858</u>	<u>453 451</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<u>Kortfristiga fordringar</u>			
Kundfordringar		5 886	3 089
Skattefordringar		-	175
Övriga kortfristiga fordringar		2 380	4 321
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 193	1 863
		<u>10 459</u>	<u>9 448</u>
<u>Kassa och bank</u>		28 850	26 058
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>39 309</u>	<u>35 506</u>
<b>Summa tillgångar</b>		<u>490 167</u>	<u>488 957</u>

<b>Koncernbalansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2015</b>	<b>2014</b>
<b>Eget kapital och skulder</b>			
Aktiekapital		2 200	2 200
Bunden andel av obeskattade reserver		7 681	-
<b>Eget kapital</b>	10		
<u>Bundet eget kapital</u>			
Överkursfond		9 458	-
Annat kapital inklusive årets resultat		42 935	60 072
Årets Vinst		5 075	-
		<hr/>	<hr/>
<b>Summa eget kapital</b>		67 349	62 272
<b>Avsättningar</b>			
Avsättning för pensioner och liknande förpliktelser		72	129
Uppskjutna skatter		2 441	2 166
		<hr/>	<hr/>
<b>Summa avsättningar</b>		2 513	2 295
<b>Långfristiga skulder</b>			
	11		
Övriga skulder till kreditinstitut		368 389	275 019
Övriga långfristiga skulder		900	14 059
Skulder till Kungsörs kommun		-	94 480
<b>Summa långfristiga skulder</b>		369 289	383 558
		<hr/>	<hr/>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
	11		
Skulder till kreditinstitut		1 000	1 000
Leverantörsskulder		16 581	18 312
Aktuella skatteskulder		1 754	641
Checkräkningskredit		-	1 586
Övriga kortfristiga skulder		941	5 902
Skulder till Kungsörs kommun		-	626
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	12	30 739	-
		<hr/>	<hr/>
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		51 015	28 067
		<hr/>	<hr/>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		490 167	538
<b>Ställda säkerheter</b>			
<b>Ansvarsförbindelser</b>		Inga 87	Inga 84

<b>Kassaflödesanalys för koncernen</b>	<b>2015</b>	<b>2014</b>
<b>Den löpande verksamheten</b>		
Rörelseresultat före finansiella poster	10 218	9 310
Avskrivningar	18 873	26 212
Övriga ej likvidpåverkande poster	203	-
Erhållen ränta	53	252
Erlagd ränta	-2 630	-8 418
Betald inkomstskatt	-2 291	-
	<u>24 426</u>	<u>27 356</u>
Ökning/minskning kundfordringar	-2 797	5 833
Ökning/minskning övriga kortfristiga fordringar	1 786	-2 923
Ökning/minskning leverantörsskulder	-1 731	912
Ökning/minskning övriga kortfristiga rörelseskulder	12 941	2 651
	<u>34 625</u>	<u>33 829</u>
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	<b>34 625</b>	<b>33 829</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>		
Investeringar i materiella anläggningstillgångar	-16 310	-20 649
Placeringar i övriga finansiella anläggningstillgångar	332	-89
	<u>-15 978</u>	<u>-20 738</u>
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>	<b>-15 978</b>	<b>-20 738</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>		
Amortering av checkkredit	-1 586	-
Amortering av skuld	-	-4 566
Amortering av skuld till Kungsörs kommun	-93 580	-
Nyupplåning	79 311	-
	<u>-15 855</u>	<u>-4 566</u>
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>	<b>-15 855</b>	<b>-4 566</b>
<b>Årets kassaflöde</b>	<b>2 792</b>	<b>8 525</b>
<b>Likvida medel vid årets början</b>	<b>26 058</b>	<b>17 533</b>
	<u>28 850</u>	<u>26 058</u>
<b>Likvida medel vid årets slut</b>	<b>28 850</b>	<b>26 058</b>



<b>Resultaträkningar</b>	<b>Not</b>	<b>2015</b>	<b>2014</b>
Nettoomsättning		120	95
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader	4	-74	-47
<b>Summa rörelsens kostnader</b>		-74	-47
<b>Rörelseresultat</b>		46	48
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-	-
<b>Summa resultat från finansiella poster</b>		0	0
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		46	48
<b>Årets vinst</b>		<u>46</u>	<u>48</u>

<b>Balansräkningar</b>	<b>Not</b>	<b>2015-12-31</b>	<b>2014-12-31</b>
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<u>Finansiella anläggningstillgångar</u>			
Andelar i koncernföretag	13	57 348	58 148
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<u>57 348</u>	<u>58 148</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<u>Kortfristiga fordringar</u>			
Aktuella skattefordringar		-	-
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		215	95
		<u>215</u>	<u>95</u>
<u>Kassa och bank</u>		-3 551	65
		<u>-3 551</u>	<u>65</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>-3 336</u>	<u>160</u>
<b>Summa tillgångar</b>		<u>54 012</u>	<u>58 308</u>

<b>Balansräkningar</b>	<b>Not</b>	<b>2015-12-31</b>	<b>2014-12-31</b>
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>	10		
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital		2 200	2 200
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserad vinst eller förlust		50 812	50 764
Årets vinst		46	48
		<u>50 858</u>	<u>50 812</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<u>53 058</u>	<u>53 012</u>
<u>Långfristiga skulder</u>			
Skulder till koncernföretag	11	900	900
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<u>900</u>	<u>900</u>
<u>Kortfristiga skulder</u>			
Skulder till koncernföretag	11	-	4 300
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	12	54	96
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>54</u>	<u>4 396</u>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<u>54 012</u>	<u>58 308</u>
<b>Ställda säkerheter</b>		Inga	Inga
<b>Ansvarsförbindelser</b>	14	Inga	Inga

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Fr o m räkenskapsåret 2014 upprättas års- och koncernredovisningarna med tillämpning av årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Tidigare tillämpades årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd

förutom BFNAR 2008:1 (K2) och BFNAR 2012:1 (K3). Övergången har gjorts i enlighet med föreskrifterna i K3s kapitel 35, vilket bland annat innebär att jämförelsetalen för 2013 har räknats om och att omräknade jämförelsetal presenteras i samtliga räkningar och noter. Effekterna av övergången visas i not 3.

#### Koncernredovisning

Kungsörs Kommunföretag AB upprättar koncernredovisning. Uppgifter om koncernföretag finns i not 16 . Dotterföretagen inkluderas i koncernredovisningen från och med den dag då det bestämmande inflytandet överförs till koncernen. De exkluderas ur koncernredovisningen från och med den dag då det bestämmande inflytandet upphör.

Koncernens bokslut är upprättat enligt förvärvsmetoden. Förvärvstidpunkten är den tidpunkt då det bestämmande inflytandet erhålls. Identifierbara tillgångar och skulder värderas inledningsvis till verkliga värden vid förvärvstidpunkten.

Mellanhavanden mellan koncernföretag elimineras i sin helhet.

#### Bokslutsdispositioner

Förändringar av obeskattade reserver redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen.

Koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner. Koncernbidrag som lämnas till ett dotterföretag redovisas dock som en ökning av andelens redovisade värde.

#### Inkomstskatter

Aktuella skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Uppskjutna skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen.

Uppskjuten skatteskuld avseende temporära skillnader som hänför sig till investeringar i dotterföretag redovisas inte i koncernredovisningen då moderföretaget i samtliga fall kan styra tidpunkten för återföring av de temporära skillnaderna och det inte bedöms sannolikt att en återföring sker inom överskådlig framtid.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den utsträckning det är sannolikt att avdraget kan avräknas mot överskott vid framtida beskattning.

Fordringar och skulder nettoredovisas endast när det finns en legal rätt till kvittning.

Aktuell skatt, liksom förändring i uppskjuten skatt, redovisas i resultaträkningen om inte skatten är hänförlig till en händelse eller transaktion som redovisas direkt i eget kapital. Skatteeffekter av poster som redovisas direkt mot eget kapital, redovisas mot eget kapital.

#### Aktier och andelar i dotterföretag

Aktier och andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott och koncernbidrag läggs till anskaffningsvärdet när

de uppkommer. Utdelning från dotterföretag redovisas som intäkt.

### **Materiella anläggningstillgångar**

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången.

När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras.

Tillkommande utgifter som avser tillgångar som inte delas upp i komponenter läggs till anskaffningsvärdet om de beräknas ge företaget framtida ekonomiska fördelar, till den del tillgångens prestanda ökar i förhållande till tillgångens värde vid anskaffningstidpunkten .

Utgifter för löpande reparation och underhåll redovisas som kostnader.

I samband med fastighetsförvärv bedöms om fastigheten väntas ge upphov till framtida kostnader för rivning och återställande av platsen. I sådana fall görs en avsättning och anskaffningsvärdet ökas med samma belopp.

Realisationsvinst respektive realisationsförlust vid avyttring av en anläggningstillgång redovisas som Övrig rörelseintäkt respektive Övrig rörelsekostnad.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde. Bolagets mark har obegränsad nyttjandeperiod och skrivs inte av. Linjär avskrivningsmetod används för övriga typer av materiella tillgångar. Följande avskrivningstider tillämpas:

Kontorsbyggnader	
Stommar	80 år
Fasader	60 år
Yttertak	50 år
VA	45 år
El och Vent	45 år
Snickerier	40 år
Fönster och dörrar	40 år
Tekn. installationer	30 år
Ytskikt och maskinutr.	20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

### **Nedskrivningar av icke-finansiella tillgångar**

När det finns en indikation på att en tillgångs värde minskat, görs en prövning av nedskrivningsbehov. Har tillgången ett återvinningsvärde som är lägre än det redovisade värdet, skrivs den ner till återvinningsvärdet. Vid bedömning av nedskrivningsbehov grupperas tillgångarna på de lägsta nivåer där det finns separata identifierbara kassaflöden (kassagenererande enheter). För tillgångar, andra än goodwill, som tidigare skrivits ner görs per varje balansdag en prövning av om återföring bör göras.

### **Finansiella instrument**

#### Kundfordringar och övriga fordringar

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Fordringar som är räntefria eller som löper med ränta som avviker från marknadsräntan och har en löptid överstigande 12 månader redovisas till ett diskonterat nuvärde och tidsvärdeförändringen redovisas som ränteintäkt i resultaträkningen.

#### Kortfristiga placeringar

Värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas kortsiktigt redovisas inledningsvis till anskaffningsvärde och i efterföljande värderingar i enlighet med lägsta värdets princip till det lägsta av anskaffningsvärde och marknadsvärde. I posten kortfristiga placeringar ingår aktier som innehas för att placera likviditetsöverskott på kort sikt.

#### Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

### **Eget kapital**

Eget kapital delas in i bundet och fritt kapital, i enlighet med ÅRLs indelning.

### **Obeskattade reserver**

Obeskattade reserver redovisas med bruttobelopp i balansräkningen, inklusive den uppskjutna skatteskuld som är hänförlig till reserverna.

### **Nyckeltalsdefinitioner**

#### Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

#### Avkastning på totalt kapital

Resultat före avdrag för räntekostnader i förhållande till balansomslutningen.

#### Avkastning på eget kapital

Årsredovisning och koncernredovisning har upprättats enligt årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2012:1 Års- och koncernredovisning (K3). Redovisningsprinciperna är oförändrade i jämförelse med föregående år.

**Not 2 Not 2 Operationella leasingavtal**

	Koncernen		Moderbolaget	
	<u>2015</u>	<u>2014</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Förfaller till betalning inom ett år	29 828	7 978	-	-
Förfaller till betalning senare än ett men inom 5 år	13 871	35 721	-	-
	<u>43 699</u>	<u>43 699</u>	0	0

**Not 3 Löner, andra ersättningar och sociala kostnader**

	Koncernen		Moderbolaget	
	<u>2015</u>	<u>2014</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<b>Medelantalet anställda</b>				
Kvinnor	14	15	-	-
Män	34	33	-	-
Totalt	<u>48</u>	<u>48</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Löner, ersättningar, sociala avgifter och pensionskostnader</b>				
Löner och ersättningar till styrelsen och verkställande direktören	1 021	858	-	-
Löner och ersättningar till övriga anställda	18 343	17 423	-	-
	<u>19 364</u>	<u>18 281</u>	0	0
Sociala avgifter enligt lag och avtal	-	5 421	-	-
Pensionskostnader för styrelsen och verkställande direktören	138	134	-	-
Pensionskostnader för övriga anställda	906	812	-	-
Totalt	<u>20 408</u>	<u>24 648</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

	Koncernen		Moderbolaget	
	<u>2015</u>	<u>2014</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<b>Styrelseledamöter och ledande befattningshavare</b>				
Antal styrelseledamöter på balansdagen				
Kvinnor	7	9	-	2
Män	8	11	-	3
Totalt	<u>15</u>	<u>20</u>	<u>0</u>	<u>5</u>
Antal verkställande direktörer och andra ledande befattningshavare				
Män	3	3	-	1
Totalt	<u>3</u>	<u>3</u>	<u>0</u>	<u>1</u>

**Not 4 Ersättning till revisorerna**

	Koncernen		Moderbolaget	
	<u>2015</u>	<u>2014</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<u>PwC</u>				
Revisionsuppdraget	206	234	22	37
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget	217	130	33	-
Summa	<u>423</u>	<u>364</u>	<u>55</u>	<u>37</u>

**Not 5 Skatt på årets resultat**

	Koncernen		Moderbolaget	
	<u>2015</u>	<u>2014</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Aktuell skatt	1 697	595	-	-
Uppskjuten skatt	-	768	-	-
Skatt på årets resultat	<u>1 697</u>	<u>1 363</u>	<u>0</u>	<u>0</u>



	Koncernen		Moderbolaget	
	<u>2015</u>	<u>2014</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Redovisat resultat före skatt	5 752	5 444	46	48
Skatt beräknad enligt gällande skattesats (22%)	-1 266	583	-	-
Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader	5	5	-	-
Skatteeffekt p.g.a. skillnad mellan skattemässiga och bokföringsmässiga avskrivningar	-437	-	-	-
Redovisad skattekostnad	<u>-1 698</u>	<u>588</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

**Not 6 Byggnader och mark**

	Koncernen		Moderbolaget	
	<u>2015</u>	<u>2014</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Ingående anskaffningsvärden	666 074	665 277	-	-
Inköp	695	4 990	-	-
Försäljningar och utrangeringar	-309	-4 193	-	-
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>666 460</u>	<u>666 074</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Ingående avskrivningar	-197 190	-185 867	-	-
Försäljningar och utrangeringar	-	2 140	-	-
Årets avskrivningar	-17 099	-13 463	-	-
Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>-214 289</u>	<u>-197 190</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Ingående nedskrivningar	-99 294	-91 424	-	-
Årets nedskrivningar	-	-7 870	-	-
Utgående ackumulerade nedskrivningar	<u>-99 294</u>	<u>-99 294</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Utgående restvärde enligt plan	<u>352 877</u>	<u>369 590</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Bokfört värde byggnader i Sverige	299 214	317 532	-	-
Bokfört värde mark i Sverige	52 057	52 058	-	-

**Not 7 Maskiner och andra tekniska anläggningar**

	Koncernen		Moderbolaget	
	<u>2015</u>	<u>2014</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Ingående anskaffningsvärden	75 762	74 045	-	-
Inköp	3 902	1 717	-	-
	<u>          </u>	<u>          </u>	-	-
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	79 664	75 762	0	0
Ingående avskrivningar	-14 720	-12 499	-	-
Årets avskrivningar	-2 256	-2 221	-	-
	<u>          </u>	<u>          </u>	-	-
Utgående ackumulerade avskrivningar	-16 976	-14 720	0	0
	<u>          </u>	<u>          </u>	-	-
Utgående ackumulerade uppskrivningar	0	0	0	0
	<u>          </u>	<u>          </u>	-	-
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	0	0	0
	<u>          </u>	<u>          </u>	-	-
Utgående restvärde enligt plan	<u>62 688</u>	<u>61 042</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

**Not 8 Inventarier, verktyg och installationer**

	Koncernen		Moderbolaget	
	<u>2015</u>	<u>2014</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Ingående anskaffningsvärden	9 553	7 531	-	-
Inköp	603	2 022	-	-
	<u>          </u>	<u>          </u>	-	-
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 156	9 553	0	0
Ingående avskrivningar	-4 785	-4 205	-	-
Årets avskrivningar	-803	-579	-	-
	<u>          </u>	<u>          </u>	-	-
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 588	-4 784	0	0
	<u>          </u>	<u>          </u>	-	-
Utgående restvärde enligt plan	<u>4 568</u>	<u>4 769</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

**Not 9 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar**

	Koncernen		Moderbolaget	
	<u>2015</u>	<u>2014</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Ingående nedlagda kostnader	17 608	5 666	-	-
Under året nedlagda kostnader	16 272	19 322	-	-
Under året genomförda omfördelningar	-4 562	-7 380	-	-
Utgående nedlagda kostnader	<u>29 318</u>	<u>17 608</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

**Not 10 Förändring av eget kapital**

Koncernen	Aktie- kapital	Övrigt tillskjutet kapital	Annat eget kapital och årets resultat	Summa	Minoritets- intresse	Totalt eget kapital
Eget kapital 2015-01-01	2 200	-	60 074	62 274	-	62 274
Årets resultat			<u>5 075</u>	<u>5 075</u>	-	<u>5 075</u>
<b>Eget kapital 2015-12-31</b>	<b>2 200</b>	<b>0</b>	<b>65 149</b>	<b>67 349</b>	<b>0</b>	<b>67 349</b>

Moderbolaget	Aktie- kapital	Övrigt fritt eget kapital	Summa eget kapital
Eget kapital 2015-01-01	2 200	50 812	53 012
Årets resultat		<u>46</u>	<u>46</u>
<b>Eget kapital 2015-12-31</b>	<b>2 200</b>	<b>50 858</b>	<b>53 058</b>

Aktiekapitalet består av 22000 st aktier.

**Not 11 Upplåning**

	Koncernen		Moderbolaget	
	<u>2015-12-31</u>	<u>2014-12-31</u>	<u>2015-12-31</u>	<u>2014-12-31</u>
<b>Räntebärande skulder</b>				
<u>Långfristiga skulder</u>				
Skulder till kreditinstitut	-369 179	275 019	-	-
Skulder till intresseföretag	-	94 480	-	900
Summa	<u>-369 179</u>	<u>369 499</u>	<u>0</u>	<u>900</u>

	Koncernen		Moderbolaget	
	<u>2015-12-31</u>	<u>2014-12-31</u>	<u>2015-12-31</u>	<u>2014-12-31</u>
<u>Kortfristiga skulder</u>				
Skulder till kreditinstitut	-210	1 000	-	-
Summa	-210	1 000	0	0
Summa räntebärande skulder	<u>-369 389</u>	<u>370 499</u>	<u>0</u>	<u>900</u>
<b>Förfallotider</b>				
<u>Den del av långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen</u>				
Summa	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

**Not 12 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**

	Koncernen		Moderbolaget	
	<u>2015-12-31</u>	<u>2014-12-31</u>	<u>2015-12-31</u>	<u>2014-12-31</u>
Upplupna räntekostnader	44	487	-	-
Upplupna löner	173	131	-	-
Upplupna semesterlöner	1 325	1 219	-	-
Övriga poster	29 641	11 378	-	-96
Upplupna sociala avgifter	156	110	-	-

	Koncernen		Moderbolaget	
	<u>2015-12-31</u>	<u>2014-12-31</u>	<u>2015-12-31</u>	<u>2014-12-31</u>
Summa	<u>31 339</u>	<u>13 325</u>	<u>0</u>	<u>-96</u>

**Not 13 Andelar i koncernföretag**

<u>Koncernen</u>	<u>Org nr</u>	<u>Säte</u>	<u>Kapital- andel (%)</u>		
Kungsörs Fastighets AB	556049-6464	Kungsör	100		
Kungsörs KommunTeknik AB	556455-0910	Kungsör	100		
<u>Moderbolaget</u>	<u>Kapital- andel %</u>	<u>Rösträts- andel %</u>	<u>Antal aktier</u>	<u>Bokfört värde 15-12-31</u>	<u>Bokfört värde 14-12-31</u>
Kungsörs Fastighet AB	100	100	30 505	56 217	51 807
Kungsörs KommunTeknik AB	100	100	11 000	6 766	7 099
Ospecificerade andelar					
Summa				<u>62 983</u>	<u>58 906</u>

	Moderbolaget	
	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Ingående anskaffningsvärden	54	54
Omklassificeringar	4	-
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	<u>58</u>	<u>54</u>
Årets förändringar		
-Omräkningsdifferenser		
Utgående ackumulerade uppskrivningar / nedskrivningar	<u>0</u>	<u>0</u>
Utgående redovisat värde	<u>58</u>	<u>54</u>

**Not 14 Ansvarsförbindelser**

	Koncernen		Moderbolaget	
	<u>2015-12-31</u>	<u>2014-12-31</u>	<u>2015-12-31</u>	<u>2014-12-31</u>
<b>Eventualförpliktelser</b>				
Övriga ansvarsförbindelser	87	84	-	-
Summa ansvarsförbindelser	<u>87</u>	<u>84</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Inga väsentliga skulder förväntas uppkomma till följd av någon av ovanstående typer av eventualskulder

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas årsstämman för fastställelse.

Kungsör 2016-03-

Per Strengbom  
Styrelsens ordförande

Marie Norin Junttila

Hendrik Mayer

Stellan Lund

Madelene Eriksson

Claes-Urban Boström  
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats 2016- -  
Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Johan Tingström  
Auktoriserad revisor