

Förbundsdirection

Datum  
2011-08-24

|  |   |   |
|--|---|---|
| <b>Plats och tid</b>                   | Hörsalen, Högskolecentrum i Arboga kl. 14.00 - 16.00  |   |
| <b>Beslutande</b>                      | Gunilla A.Aurusell (S), ordförande, Kungsör<br>Dan Karlsson (V) vice ordförande, Arboga<br>Ingolf Bode (S), Arboga<br>Sven Nilsson (MP), Arboga<br>Kjell Wendin (KD), Arboga<br>Ronny Moström (S), Kungsör<br>Urban Dahlgren (S), Kungsör<br>Stellan Lund (M), Kungsör  |   |
| <b>Övriga deltagare</b>                | Bert Elisson (S), Arboga<br>Lars Löfgren (C), Arboga<br>Gunnar Karlsson (C), Kungsör<br>Tomas Eriksson (FP), Kungsör<br>Enhetssamordnare miljö Eva Ståhl<br>Mhe-inspektör Eva-Lena Oscarsson<br>Byggnadsinspektör Ola Grönås,<br>Assistent Maria Bengtsson<br>Kommunalråd/ Arboga Olle Ytterberg § 122<br>Direktionssekreterare Lotta Alm |   |
| <b>Utses att justera</b>               | Ronny Moström med Sven Nilsson som ersättare.   |   |
| <b>Justeringens plats och tid</b>      | Miljö- och bygg den 30 augusti 2011 kl.16.00  |   |
| <b>Underskrifter</b>                   | Sekreterare .....<br>Lotta Alm<br><br>Ordförande .....<br>Gunilla A.Aurusell<br><br>Justerande .....<br>Ronny Moström   | Protokollat omfattar<br>§ 122 - 135         |
| <b>Organ</b>                           | <b>Bevis / Anslag</b><br>Justeringen har tillkännagivits genom anslag   |   |
| <b>Sammanträdesdatum</b>               | Västra Mälardalens Myndighetsförbund Förbundsdirection<br>2011-08-24  |   |
| <b>Datum för anslagets uppsättande</b> | .....   | <b>Datum för anslagets nedtagande</b> ..... |
| <b>Underskrift</b>                     | .....   |   |
| <b>Utdragsbestyrkande</b>              |   |   |



## **Innehåll**

|   |           |
|---|-----------|
| <b>Redovisning av resultat från SBA marknadsundersökning</b>                  | <b>2</b>  |
| <b>Ajournering</b>  | <b>3</b>  |
| <b>Ekonomirapport för juli månad 2011</b>                                     | <b>4</b>  |
| <b>Revidering av undertecknande av handlingar</b>                             | <b>5</b>  |
| <b>Uppföljning av Intern kontrollplan 2011</b>                                | <b>6</b>  |
| <b>Fröshammarsöns reningsverk, Ås 1:8 i Arboga</b>                            | <b>7</b>  |
| <b>Ansökan om strandskyddsdispens för pool på Östersäby 4:9 i Kungsör</b>     | <b>10</b> |
| <b>Ansökan om strandskyddsdispens och bygglov på Östersäby 2:10 i Kungsör</b> | <b>12</b> |
| <b>Nybyggnad av vindkraftverk på Lunger 6:3 i Arboga</b>                      | <b>18</b> |
| <b>Tillbyggnad av fritidshus på Nannberga 13:29 i Arboga</b>                  | <b>24</b> |
| <b>Rapport om anställning av förbundschef</b>                                 | <b>25</b> |
| <b>Delegationsbeslut för juni och juli månad 2011</b>                         | <b>26</b> |
| <b>Måluppföljning till och med den 31 juli 2011</b>                           | <b>28</b> |
| <b>Direktionen beslutar att till handlingarna lägga</b>                       | <b>29</b> |

§ 122

Dnr 58/2011-140

**Redovisning av resultat från SBA marknadsundersökning**

Näringslivschef i Arboga, XXX, och näringslivssekreterare i Kungsör,  
XXX, redovisade resultat från SBA marknadsundersökning.

Förbundsdirektionen tackade för informationen.

Skickas till  
Akten

§ 123

### **Ajournering**

Direktionen beslutade om ajournering mellan kl. 14.50-15.10

§ 124

Dnr 81/2011-049

### **Ekonomirapport för juli månad 2011**

Ekonomirapporten för juli månad 2011 visar för närvarande på ett underskott om 202 000 kronor som bland annat beror på att förbundsbyggnaden har krävt och kräver ökade personella resurser, rekrytering av ny förbundschef och kostnader för ett personalärende.

I ekonomirapporten redovisas finanserna till och med den 31 juli 2011.

#### **Direktionens beslut**

Ekonomirapporten läggs till handlingarna.

Skickas till  
Förbundsmedlemmarna + handling  
Akten



§ 125

Dnr 11/2011-002

### **Revidering av undertecknande av handlingar**

Mot bakgrund av att ekonomiassistenten på ekonomikontoret i Arboga har återgått i tjänst revideras förteckningen av undertecknande av handlingar enligt nedanstående:

Ekonomiadministration, bankärenden, likvida medel, krav- och inkassoärenden samt andra ekonomiska göromål

Undertecknas i förening av 2 personer enligt nedan:

- enhetssamordnare miljö XXX
- assistent XXX
- assistent XXX
- assistent XXX
- direktionssekreterare XXX

Därutöver kan rubricerade ärenden även utföras i förening med följande personer inom Arboga kommun:

- ekonomichef XXX
- ekonomiassistent XXX
- ekonom XXX
- eller ekonomiassistent XXX

### **Direktionens beslut**

Undertecknande av handlingar får ske enligt ovanstående redovisat förslag.

Skickas till  
VMMF revisorer  
Sparbanken Västra Mälardalen  
Berörda  
Akten

§ 126

Dnr 93/2011-008

### Uppföljning av Intern kontrollplan 2011

Förbundsdirectionen fastställde den 16 mars 2011, § 49, Intern kontrollplan för Västra Mälardalens Myndighetsförbund för år 2011.

Ställda kontrollmoment, ansvar, metoder etc för perioden januari - juni 2011 kan sammanfattas enligt följande:

#### Akuta och extraordinära händelser

Ansvar: Förbundschef

**Avvikelse: Kontroll av Krishanteringsplan har ej utförts.**

#### Systematiskt arbetsmiljöarbete

Ansvar: Förbundschef

Kontroll: Alla medarbetare har genomgått en läkarundersökning för att erhålla hälsostatus.

#### Rättssäker myndighetsutövning

Ansvar: Förbundschef

Kontroll: Ärendehantering vid myndighetsövning mot enskild sker i enlighet med gällande rätt

*För perioden har genomförts stickprov varje kvartal på 4 st bygglovsärenden respektive 4 st miljöärende. Ingen avvikelse.*

#### Verksamheten bedrivs i enlighet med fastställda styrdokument

Ansvar: Förbundschef

Kontroll: Verksamheten bedrivs i enlighet med fastställda styrdokument.

*På förvaltningsmöten har redovisats följande styrdokument/riktlinjer: Förbundsordning, Reglemente, Mål 2011, Personalvårdsförmåner, Riktlinjer representation, Riktlinjer uppökning*

#### Direktionens beslut

Redovisningen av Intern kontrollplan för januari-juni 2011 godkänns.

Skickas till  
Akten

§ 127

Änr MI 2011-421

### **Fröshammarsöns reningsverk, Ås 1:8 i Arboga**

Förbundsdirektionen beslutade den 18 maj 2011, § 94, att förelägga tekniska förvaltningen/ Arboga kommun om försiktighetsmått med anledning av anmälan om nybyggnation av ett avloppsreningsverk på Ås 1:8 i Arboga.

Beslutet överklagades av Tekniska förvaltningen. Den del av beslutet som överklagades gäller lokaliseringen av utsläppspunkten för det renade avloppsvattnet från reningsverket.

Från Länsstyrelsen har inkommit begäran om yttrande senast den 22 augusti 2011. Västra Mälardalens Myndighetsförbund har begärt och erhållit förlängt svarstid till den 31 augusti 2011.

Från miljö- och hälsoskyddsinspektören har den 6 juli 2011 inkommit yttrande över överklagandet, varav framgår:

”Västra mälardalens myndighetsförbund finner inte att några nya uppgifter har tillkommit som ändrar förbundets tidigare bedömning.

Dock vill förbundet förtydliga vissa delar i tidigare bedömning.

Västra mälardalens myndighetsförbund är medvetna om att avloppsreningsverket kommer att lokaliseras utanför det föreslagna vattenskyddsområde Hjälmarens samt det befintliga vattenskyddsområdet på Ålhammarsudden. Men då lokaliseringen sker så nära vattenskyddsområdenas gränser är det ändå en viktig parameter för bedömningen av rimligheten på de krav som ställs på avloppsreningsverket och dess utsläppspunkt.

Den första delen av förbundets bedömning ska läsas som ett resonemang över vilken av de tre föreslagna lokaliseringarna av utsläppspunkten som är lämpligast. Ett av de i anmälan föreslagna utsläppspunkterna (alternativ 2) innebar att den slutliga utsläppspunkten skulle lokaliseras inom den föreslagna sekundära skyddszonen för vattenskyddsområde Hjälmarens. Det är denna alternativa lokalisering av utsläppspunkten som menas i de första två styckena av bedömningen.



§ 127 forts

Bedömningen om att diket (alternativ 1) inte är lämpligt som utsläppspunkt vidhålls. Alternativet bedöms som olämpligt då utspädningen av det renade avloppsvattnet kommer att vara begränsad.

Denna bedömning förstärks ytterligare utifrån de nya uppgifter som tagits fram i jordartskarteringen, bilaga 2 i överklagandet. Enligt tekniska kontorets förslag skulle utsläpp av det renade avloppsvattnet ske strax norr om punkt 4 som visas i figur 2 i jordartskarteringen.

Av jordartskarteringen framgår att det inte fanns något ytvatten i diket i någon av provtagningspunkterna 1-7. Detta innebär att det renade avloppsvattnet inte skulle spädas alls eller mycket lite under de första 600-700 metrarna av diket. Utifrån uppgifter i jordartskarteringen har markmaterialet i diket en låg genomsläpplighet vilket förhindrar det renade avloppsvattnet att infiltrera i diket. Huvuddelen av utsläppet kommer således att bli stående kvar i diket och långsamt rinna norrut. Enligt anmälan beräknas utsläppet från avloppsreningsverket att uppgå till ca 100 m<sup>3</sup>/dygn. Risken för olägenhet i form av lukt samt att djur och människor kan komma i kontakt med det bakteriehaltiga vattnet bedöms vara betydande vid ett utsläpp i diket.

Vidare kvarstår bedömningen att Frösshammarsviken inte är lämplig som slutgiltig recipient då den redan i dag är kraftigt påverkad av övergödning. Även mindre tillskott av näringsämnen till viken är av betydelse för möjligheten att kunna minska näringsbelastningen i Frösshammarsviken.

Västra mälardalens myndighetsförbund har inte framfört något krav på en specifik teknisk lösning över hur ett utsläpp i Ekebergsviken ska anordnas. Förslaget med sjöledning är Tekniska kontorets egna förslag. I beslutet anges bara att utsläppspunkten skall lokaliseras till Ekebergsviken och att den slutgiltiga utformningen skall ske i samråd med tillsynsmyndigheten.

Det förslag tekniska kontoret angett om att en möjlig slutlig utsläppspunkt (alternativ 2) skulle lokaliseras inom den föreslagna sekundära skydds-zonen för vattenskyddsområde Hjälmarén bedöms inte vara lämplig med hänsyn till skyddsvärdet av dricksvattentäkten.

Med tanke på att Frösshammarsviken redan är kraftigt påverkad av näringsämnen samt dikets olämplighet som utsläppspunkt kvarstår bara Ekebergsviken som ett lämpligt alternativ."



§ 127 forts

**Direktionens beslut**

Ovanstående tjänsteskrivelse antas som direktionens yttrande i överklagat ärende (Lst dnr 505-2764-11) avseende föreläggande om skyddsåtgärder och försiktighetsmått.

Skickas till  
Länsstyrelsen/förvaltningsenheten  
Akten

§ 128

Änr MI 2011-1063

### **Ansökan om strandskyddsdispens för pool på Östersäby 4:9 i Kungsör**

XXX inkom den 14 juli 2011 med en ansökan om dispens från strandskyddsbestämmelserna för anläggande av pool på fastigheten Östersäby 4:9 i Kungsör.

#### **Lagstöd**

Strandskyddet är ett tungt vägande allmänt intresse. Lagstiftarna har utgått från att restriktivitet därför alltid ska gälla för dispenser. Syftet med strandskyddet är att trygga förutsättningarna för allmänhetens friluftsliv och att bevara goda livsvillkor på land och i vatten för djur- och växtlivet.

#### **Särskilda skäl**

För att få dispens från strandskyddet krävs att man har särskilda skäl. Det skäl som angetts i ansökan är följande:

- området har redan tagits i anspråk på ett sådant sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.

#### **Bedömning**

En tidigare ansökan om strandskyddsdispens i samband med bygglov inkom den 4 april 2011 och beviljades av direktionen med anledning av att hela tomten bedömdes utgöras av trädgård och vara ianspråktagen.

"Den naturliga hemfridszonen är hela den sedan länge ianspråktagna tomten med fritidshus, garage och brygga. Hela tomten är trädgård med gräsmatta ända ner till strandkanten. Allmänhetens tillgänglighet är också begränsad genom att intilliggande fastigheter har byggnader ända nere vid strandkanten." (Änr MI 2011-727)

Länsstyrelsen har ej överklagat det tidigare beslutet. Miljö- och hälsoskyddsenheten ser därmed ingen anledning att ändra sin bedömning.

#### **Kommunicering**

Förslaget till beslut har kommunicerats per telefon med den sökande.

#### **Direktionens beslut**

1. Med stöd av 7 kap § 18 b miljöbalken lämnas dispens från strandskyddet för anläggandet av pool på 4 x 8 meter på fastigheten Östersäby 4:9 i Kungsörs kommun.

§ 128 forts

2. Särskilda skäl för att ge dispens från strandskyddet föreligger då marken redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften. *7 kap § 18 c pkt 4 miljöbalken*
3. Beslutet om dispens upphör att gälla om den åtgärd som avses med dispensen inte har påbörjats inom två år eller avslutats inom fem år från den dagen då beslutet vinner laga kraft. *7 kap § 18 h miljöbalken*

Länsstyrelsen har rätt att överklaga beslutet inom tre veckor från det att Länsstyrelsen fått del av beslutet. Sökanden uppmanas att avvakta tiden för överklagandet innan arbetet med de ansökta åtgärderna påbörjas.

Avgift: 795 kronor

Skickas till  
Länsstyrelsen + karta  
Lantmäterimyndigheten + karta  
Trafikverket + karta  
Sökanden  
Akten

§ 129

Änr BLOV 127/2011

Änr MI 2011-841

### **Ansökan om strandskyddsdispens och bygglov på Östersäby 2:10 i Kungsör**

XXX, inkom den 29 april 2011 med en ansökan om bygglov och strandskyddsdispens för nybyggnation av stall, ridhus, magasin, och bastu samt anläggning av paddock och tillbyggnad av befintligt uthus på fastigheten Östersäby 2:10 i Kungsörs kommun.

De skäl som angetts i ansökan för att få dispens från strandskyddet är följande:

- Området har redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.
- Området är väl avskilt från stranden genom väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering.
- Ansökan avser utvidgning av pågående verksamhet, utvidgningen kan inte ske utanför området.

Ärendet är inkommet före den 2 maj 2011, handläggning och hänvisningar i lagtexten sker därför efter den nu upphävda Plan- och bygglagen (SFS 1987:10)

#### **Förutsättningar**

Den aktuella byggnationen ligger inte inom område som omfattas av detaljplan.

Fastigheten och föreslagen byggnation ligger inom strandskyddsområde för Mälaren, och som sträcker sig från strandlinjen 300 meter upp på land och även 300 meter ut i vattnet.

Fastigheten ligger inte inom riksintresse för kulturmiljö.  
Inga kända fornlämningar finns i området.

För området finns en fördjupad översiktsplan framtagen.

Den fördjupande översiktsplanen utpekar delvis det aktuella området som värdefull för naturvård och friluftsliv och delvis även som möjlighet för ny bostadsbebyggelse på del av området.

§ 129 forts

#### Lagstöd

Vid prövning av frågor enligt plan- och bygglagen ska enligt 1 kap 5 § både de allmänna och enskilda intressena beaktas.

I 1 kap 6 § anges att för att mark skall få användas för bebyggelse skall den vara från allmän synpunkt lämplig för ändamålet.

Ansökan är belägen inom ett område som inte omfattas av detaljplan. Enligt 8 kap 12 § plan- och bygglagen ska ansökningar om bygglov för åtgärder inom områden som inte omfattas av detaljplan bifallas om åtgärden:

1. uppfyller kraven i 2 kap. om allmänna intressen som ska beaktas vid planläggning och lokalisering av bebyggelse med mera
2. inte skall föregås av detaljplaneläggning på grund av bestämmelserna i 5 kap 1 §
3. inte strider mot områdesbestämmelser
4. uppfyller kraven i 3 kap. 1, 2 och 10-18 §

Enligt plan- och bygglagen 2 kap 1 § ska kraven vid planläggning och i ärenden om bygglov och förhandsbesked dessutom bestämmelserna i 3 och 4 kap miljöbalken tillämpas.

Därutöver ska enligt 2 kap 2 § plan- och bygglagen bland annat beaktas natur- och kulturvärden, en ändamålsenlig struktur samt en långsiktigt god hushållning med mark och vatten främjas.

Enligt 3 kap 1 § plan- och bygglagen ska byggnader placeras och utformas med hänsyn till stads- eller landskapsbilden och till natur- och kulturvärdena på platsen. Byggnader skall ha en yttre form och färg som är estetiskt tilltalande, lämplig för byggnaderna som sådana och ger en god helhetsverkan.

Enligt 3 kap 6 § MB ska markområden som har betydelse från allmän synpunkt på grund av deras naturvärden eller kulturvärden eller med hänsyn till friluftslivet så långt som möjligt skyddas mot åtgärder som påtagligt kan skada natur- eller kulturmiljön.

§ 129 forts

Samtliga åtgärder ligger inom strandskyddsområde. Enligt Miljöbalken är Strandskyddet ett tungt vägande allmänt intresse. Lagstiftarna har utgått från att restriktivitet därför alltid ska gälla för dispenser. Syftet med strandskyddet är att trygga förutsättningarna för allmänhetens friluftsliv och att bevara goda livsvillkor på land och i vatten för djur- och växtlivet.

Remisser

Ärendet har remitterats till berörda grannar och myndigheter. yttranden med synpunkter på byggnationerna har inkommit från fastigheterna Östersåby 4:5, 4:2, 2:21 och 2:12 med bland annat följande motiveringar:

- Att verksamheten som bygglovansökan avser är olämplig med föreslagen placering
- Problem från gödselhanteringen
- Att det strider mot strandskyddet
- Att djurhållningen hamnar för nära intilliggande fastigheter

Bedömning

Samtliga byggnationer och åtgärder som önskas utföras ligger helt inom strandskyddsområdet som sträcker sig från strandlinjen 300 m upp på land och även 300 m ut i Mälaren.

Tillbyggnaden av uthuset görs på redan ianspråktagen tomtmark i anslutning till bostadshuset och befintliga uthus. Särskilda skäl för att ge dispens från strandskyddet föreligger, då marken redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.

Tillbyggnaden av uthuset får anses förenlig med kraven enligt plan- och bygglagens 2 och 3 kap samt med de allmänna intressen som ska beaktas vid lokalisering av bebyggelse. Kraven i 8 kap 12 § plan- och bygglagen uppfylls och bygglov kan beviljas.

Befintlig sjöbod ska rivas för att ge plats åt en ny större byggnad som ska användas som bastu. Den nya byggnaden kommer att byggas ca två meter ifrån strandlinjen och vara vänd med gaveln ut mot sjön.

§ 129 forts

Befintlig sjöbod står i dag längre från strandlinjen och har inte gaveln vänd ut mot sjön. Byggnationen av bastun kommer medföra viss röjning av växtlighet i strandkanten så som vass, mindre träd och sly.

Den nya bastubyggnaden kommer påverka naturmiljön negativt genom att byggnaden kommer att uppta en större yta än den sjöbod som finns idag samt påverkas av röjning av växtligheten. Bastun kommer också närmare strandlinjen än den befintliga sjöboden. Utifrån detta görs bedömningen att det inte finns några särskilda skäl att ge dispens från strandskyddet för nybyggnation av bastu.

Bastubyggnaden kan inte anses som förenlig med kraven enligt plan- och bygglagens 2 kap samt med de allmänna intressen som ska beaktas vid lokalisering av bebyggelse. Kraven i 8 kap 12 § plan- och bygglagen anses inte uppfylla.

De planerade byggnaderna för hästhållningen ligger i ett område som inte är ianspråktaget för bebyggelse och som är utpekad i den fördjupade översiktsplanen som skyddsvärd skogs- och hagmark, värdefull för naturvård och friluftsliv. Avståndet mellan ridhusbyggnad och strandlinjen uppgår till ca 40 meter.

Stallbyggnad och ridhus kommer att hamna på ett avstånd på ca 40-60 meter från de två närmsta befintliga bostadshusen i området.

Byggnaderna för stall, ridhus, magasin och paddock kommer att påverka naturmiljön negativt genom att byggnaderna kommer att uppta en stor yta och dominera området, där det idag är orörd hagmark. Byggnationerna leder också till en större privatisering av området än den som är i dagsläget. Miljö- och hälsoskyddsmyndigheten anser utifrån detta att det inte föreligger några särskilda skäl för dispens från strandskyddet för dessa byggnader och åtgärder.

Miljö- och hälsoskyddsmyndigheten föreslår därför att ansökan om dispens från strandskyddet för nybyggnad av stal, ridhus, magasin och paddock avslås.

Hästhållningen kan för närboende komma att upplevas som olägenhet. Med hänsyn till det relativt korta avståndet till närliggande bostadshus finns risk för olägenhet som lukt, flugor, buller och allergener.



§ 129 forts

Vid en avvägning mellan enskilda och allmänna intressen, som föreskrivs i plan- och bygglagen 1 kap 5 § anses att de allmänna intressena är övervägande.

Mot bakgrund av ovanstående anser bygglovenheten att den prövade åtgärden inte går att förena med en från allmän synpunkt lämplig användning av mark och vattenresurserna enligt bestämmelserna i plan- och bygglagen samt med gällande översiktsplan.

Den sökta åtgärden, gällande nybyggnad av magasin, stall och ridhus, anses inte förenligt med kraven enligt plan- och bygglagens 2 och 3 kap samt med de allmänna intressen som ska beaktas vid lokalisering av bebyggelse. Kraven i 8 kap 12 § plan- och bygglagen uppfylls inte.

Bygglovenheten föreslår att ansökan gällande magasin, stall och ridhus avslås.

**Yttrande**

Sökanden har beretts tillfälle att yttra sig över förslaget till beslut. Sökanden inkom med yttrande den 10 juli 2011. Yttrande gällande tomtplatsbestämning inkom den 16 augusti 2011. Inkomna yttranden ändrar inte förslaget till beslut.

**Direktionens beslut**

1. Med stöd av 7 kap § 18 b miljöbalken lämnas dispens från strandskyddet för tillbyggnad av uthus på fastigheten Östersäby 2:10.
2. Särskilda skäl för att ge dispens från strandskyddet föreligger då marken redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften. *7 kap § 18 c pkt 1 miljöbalken*
3. Tomtplatsen omfattar del av fastigheten enligt karta daterad 2011-08-15.
4. Beslutet om dispens upphör att gälla om den åtgärd som avses med dispensen inte har påbörjats inom två år eller avslutats inom fem år från den dagen då beslutet vinner laga kraft. *7 kap § 18 h miljöbalken*
5. Bygglov beviljas för tillbyggnad av uthus.

§ 129 forts

6. Med stöd av 26 kap 9 § Miljöbalken avslås ansökan om dispens från strandskyddet för nybyggnad av stall, ridhus, magasin, paddock och bastu i enlighet med 7 kap 15 § punkt 1,2, 3 och 4 samt 2 Kap 6 § Miljöbalken.
7. Med stöd av 8 kap 12 § plan- och bygglagen avslås ansökan om bygglov för nybyggnad av stall, ridhus och magasin i enlighet med 2 kap 1,3 § och 3 kap 1 § plan- och bygglagen.
8. Med stöd av 8 kap 12 § plan- och bygglagen avslås ansökan om bygglov för nybyggnad av bastu i enlighet med 2 kap 1 § och 3 kap 1 § plan- och bygglagen.

Länsstyrelsen har rätt att överklaga beslutet inom tre veckor från det att Länsstyrelsen fått del av beslutet. Sökanden uppmanas att avvakta tiden för överklagandet innan arbetet med de ansökta åtgärderna påbörjas.

Förbundsdirektionens beslut kan överklagas. Sådant överklagande, ställt till Länsstyrelsen, ska inlämnas till Västra Mälardalens Myndighetsförbund inom tre veckor från den dag ni tog del av beslutet.

Avgift: bygglov 1 144 kronor + bygganmälan 880 kronor + strandskyddsdispens 1 760 kronor + avslag 4 356 kronor = 8 140 kronor

Skickas till  
Länsstyrelsen + karta  
Lantmäterimyndigheten + karta  
Trafikverket + karta  
Sökanden  
Akten

§ 130

Änr BLOV 17/2011

Änr MI 2011-216

### **Nybyggnad av vindkraftverk på Lunger 6:3 i Arboga**

Teroc AB, Odensvi Barksta 20, 731 93 Köping ansöker om bygglov för uppförande av vindkraftverk på fastigheten Lunger 6:3. Koordinater X= 6575780 Y= 1492000 (X= nordlig, Y= östlig, enligt rikets koordinatsystem RT90).

Anmälan om nyetablering av miljöfarlig verksamhet enligt 9 kap 6 § Miljöbalken och 21 § förordning (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd har den 8 februari 2011 inkommit till Västra Mälardalens Myndighetsförbund.

Teroc AB beviljades bygglov den 21 augusti 2006 för nybyggnad av vindkraftverk på fastigheten Lunger 6:3 i Arboga kommun. Beslutet överklagades till Länsstyrelsen och Länsrätten. Länsrätten beslutade den 19 december 2007, att avslå överklagandet. Byggnationen startade aldrig och bygglovet har nu förfallit. Teroc AB ansöker om nytt bygglov för nybyggnad av vindkraftverk med samma placering som tidigare beviljats.

Vindkraftverket kommer att ha en navhöjd om högst 80 meter och en rotordiameter om maximalt 64 meter.

#### **Lagstöd**

Vid prövning av frågor enligt plan- och bygglagen ska enligt 1 kap 5 § både de allmänna och enskilda intressena beaktas. I 1 kap 6 § anges att för att mark ska få användas för bebyggelse ska den vara från allmän synpunkt lämplig för ändamålet.

Ansökan är belägen inom ett område som inte omfattas av detaljplan. Enligt 8 kap 12 § plan- och bygglagen ska ansökningar om bygglov för åtgärder inom områden som inte omfattas av detaljplan bifallas om åtgärden

uppfyller kraven i 2 kap. om allmänna intressen som skall beaktas vid planläggning och lokalisering av bebyggelse, mm inte ska föregås av detaljpaneläggning på grund av bestämmelserna i 5 kap 1 §, inte strider mot områdesbestämmelser och uppfyller kraven i 3 kap. 1, 2 och 10-18 §.

Enligt plan- och bygglagen 2 kap 1 § ska kraven vid planläggning och i ärenden om bygglov och förhandsbesked dessutom bestämmelserna i 3 och 4 kap miljöbalken tillämpas. Därutöver ska enligt 2 kap 2 § plan- och bygglagen bland annat beaktas natur- och kulturvärden, en ändamålsenlig struktur samt en långsiktigt god hushållning med mark och vatten främjas.

§ 130 forts

Enligt 3 kap 1 § plan- och bygglagen ska byggnader placeras och utformas med hänsyn till stads- eller landskapsbilden och till natur- och kulturvärdena på platsen. Byggnader ska ha en yttre form och färg som är estetiskt tilltalande, lämplig för byggnaderna som sådana och ger en god helhetsverkan.

Enligt 2kap MB ska de allmänna hänsynsreglerna beaktas.

Enligt 3 kap 6 § MB ska markområden som har betydelse från allmän synpunkt på grund av deras naturvärden eller kulturvärden eller med hänsyn till friluftslivet så långt som möjligt skyddas mot åtgärder som påtagligt kan skada natur- eller kulturmiljön. Områden som är av riksintresse för naturvärden, kulturmiljövärden eller friluftslivet skall skyddas mot åtgärder som avses i första stycket.

Därutöver ska enligt 2 kap 2 § plan- och bygglagen bland annat beaktas natur- och kulturvärden, en ändamålsenlig struktur samt en långsiktigt god hushållning med mark och vatten främjas.

**Remisser**

Ärendet har varit remitterat till berörda myndigheter och närboende för yttrande. Remisshantering enligt Plan- och bygglagen samt miljöbalken har skett parallellt. Sex yttranden har skickades till Teroc AB för bemötande. Bemötanden inkom den 3 maj 2011.

Länsstyrelsens miljöenhet, Luftfartsveket, Örebro Airport, Västmanlands läns Museum, Tekniska förvaltningen i Arboga Kommun samt Trafikverket har inget att erinra.

Fastighetsägare till Furuskallen 1:25 och 1:26, Lunger 6:10, 6:19, 6:4 och Lunger 22:2 har avstyrkt etableringen med bland annat följande motiveringar:

- Att vindkraftverket kommer orsaka höga ljudnivåer
- Att fågellivet kommer påverkas negativt, t.ex. fiskljuse och havsörn
- Skuggor och färre soltimmar
- Värdeminskning på fastigheter
- Negativ påverkan på landskapsbilden

**Bedömning**

Vindkraftverket kommer att byggas inom ett område som inventerats som skyddsvärt. Vindkraftverket kommer att placeras strax utanför strand-skyddslinjen och det nybildade naturreservatet, Gökriksudden.

## § 130 forts

Kontakt togs i planerings skedet med Pierre Ahlgren på Länsstyrelsen. Länsstyrelsen ansåg ej att vindkraftverket kommer att påverka naturreservatet negativt då området i förstahand är intressant på grund av växtligheten. Inga alternativa placeringar av vindkraftverket har redovisats då det endast finns ett fåtal platser som anses som lämpade att bygga vindkraftverk på. Det krävs både bra vindförhållanden och samtidigt långa avstånd till bebyggelse.

Den mall som använts vid beräkningen av ljudnivåerna är framtagen av Naturvårdsverket, Boverket och Energimyndigheten tillsammans och enligt den beräkningen kommer ljudnivån vid närmaste hus ligga på 33,1 dBA. Vid tomtgränsen på samma fastighet kommer ljudnivån ligga på 33,2 dBA. Riktlinjerna anger 40dBA nattetid för bostäder och vårdbyggnader samt 35dBA (kan jämföras med svagt vindbrus) för planlagd fritidsbebyggelse. Med dessa värden klarar man Naturvårdsverkets riktlinjer för externt industribuller.

Det finns inga fastslagna riktvärden för skugg effekter från vindkraft. Det har dock arbetats fram praxis på området. Rekommendationerna kommer ursprungligen från Tyskland. De innebär att den teoretiska skuggtiden för störningskänslig bebyggelse inte bör överstiga 8 timmar/år och 30 min/dag. Riktvärdet för skuggtider i minuter/dag klaras till alla bostäder medan riktvärdet 8 timmar/år överskrids vid hus 2 och 3. Hus 2 får en total skuggtid på 12,1 timme per/år och hus 3 en skuggtid på 8,9 timme. Men detta är under förutsättning att solen alltid skiner, så i praktiken blir skuggstörningarna mindre än den angivna tiden. VMMF bedömer att de rekommenderade riktvärdena kommer att klaras då sannolikheten att solen skiner vid samtliga tillfällen då skuggning är möjlig är mycket liten.

Flera yttranden tar upp hur fåglarna påverkas av vindkraftverket. I inkomna yttranden nämns att det finns både fiskljuse och havsörn i området. Enligt de utredningar som finns i ämnet är kollisionrisken vanligen liten men att rovfåglar drabbas i högre grad. Risken bedöms dock som liten, då det rör sig om ett enstaka vindkraftverk. Byggnation av verket kommer ske under höst vinter för att inte störa fågellivet.

Utbyggnaden av vindkraften i Sverige kommer att medföra förändringar av vårt landskap. Vindkraftverken bidrar med ett nytt innehåll till vår landskapsbild som kan uppfattas som både positivt och negativt, det är upp till betraktaren. Efterhand kommer vi att vänja oss vid synen av

§ 130 forts

vindkraftverk i vår omgivning och inte reagera över dem, men enstaka vindkraftverk uppfattas tydligare i landskapet än större grupper. I detta fall kommer vindkraftverket att placeras på ett avstånd på 750 från närmsta bostad, vilket får ses som ett jämförelsevis stort avstånd. Vindkraftverket kommer att placeras i skogsmiljö vilket också gör det mindre framträdande.

Om vindkraftverket kommer att påverka marknadsvärdet negativt för de närmsta fastigheterna är svårt att bedöma.

Miljö- och bygglovenheten anser att nyttan med ett vindkraftverk som producerar miljövänlig energi väger tungt i detta fall och att Miljöbalkens allmänna hänsynsregler enligt 2 kap 2 - 6 § uppfylls, under förutsättning att meddelade försiktighetsåtgärder enligt detta beslut följs, samt att kraven i Miljöbalken och följdförfattningar uppfylls i övrigt.

Miljö- och bygglovenheten anser att den prövade åtgärden går att förena med en från allmän synpunkt lämplig användning av mark och vattenresurserna, enligt bestämmelserna i plan- och bygglagen.

### Direktionens beslut

1. Bygglov beviljas.
2. Med stöd av 26 kap 9 § samt 2 kap 3, 5, 6 och 7 § Miljöbalken förelägga TERO AB org. nr.556205-1275, Odensvi Barksta 20, 731 93 Köping att vidta försiktighetsåtgärder enligt nedanstående punkter a-i.
  - a. Verksamheten klassas enligt bilagan till Förordningen om miljöfarlig verksamhet (1998:899) med SNI kod 40.100. Detta innebär ett vindkraftverk som inklusive rotorblad är högre än 50 meter.
  - b. Verksamheten ska bedrivas i överensstämmelse med ingivna anmälningshandlingar.
  - c. Verksamhetsutövaren ska följa de anvisningar om egenkontroll som finns i förordningen om verksamhetsutövarens egenkontroll, SFS 1998:901 samt följa de allmänna hänsynsreglerna enligt 2 kap Miljöbalken.

§ 130 forts

- d. Senast två år efter att elproduktionen upphört ska vindkraftverket monteras ner och området återställas till naturmiljö. Nedmontering och återställande ska ske i samråd med miljöenheten och markägaren.
- e. Skyltar som varnar för snöras och istappar ska sättas upp
- f. Naturvårdsverkets utomhusriktvärden för externt industribuller (1978:5) ska följas. Tabellen gäller frifältsvärden vid nyetablering av industri. Samtliga riktvärden gäller vid tomtgräns.

| Områdesanvändning  | Ekvivalent ljudnivå i dBA |   |               | Högsta ljudnivå i dBA-läge "FAST" |
|--|---------------------------|---|---------------|-----------------------------------|
|  | Dag kl 07-18              | Kväll kl 18-22 samt söndag och helgdag kl 07-18 | Natt kl 22-07 | Momentana ljudnattetid kl 22-07   |
| Bostäder och rekreationsytor i bostäders grannskap samt utbildningslokaler och vårdbyggnader   | 50                        | 45  | 40            | 55                                |
| Områden för fritidsbebyggelse och rörligt friluftsliv där naturupplevelsen är en viktig faktor | 40                        | 35  | 35            | 50                                |

- g. Vindkraftverket ska hindermarkeras enligt luftfartsverkets föreskrifter och allmänna råd.
  - h. Kemikalier som används i verksamheten ska förvaras invallade och nederbördsskyddade. Utrustning för uppsamling och sanering av spill eller vid olyckshändelser ska finnas. Extra kärl lämpliga för förvaring av saneringsavfall ska finnas i beredskap.
  - i. Eventuella störningar som kan uppkomma i samband med verksamheten ska verksamhetsutövaren lösa på ett för alla inblandade parter nöjaktigt sätt.
3. Vägar, fundament, el- och teleledningar ska anläggas på ett sätt som begränsar skador på natur- och kulturvärden. Samråd ska ske med berörda myndigheter.

§ 130 forts

4. Vid eventuella problem under verksamhetstiden kan Västra Mälardalens Myndighetsförbund meddela ytterligare krav på verksamheten.
5. Vid ändringar i verksamheten gentemot anmälan samt vid avslutad verksamhet ska Västra Mälardalens Myndighetsförbund kontaktas.
6. Ovanstående beslut befriar inte verksamhetsutövaren från vad som i övrigt gäller enligt Miljöbalken eller andra författningar på miljöområdet eller andra områden.
7. Teroc AB ska meddela Västra Mälardalens Myndighetsförbund vem som kommer att driva verket. Teroc AB ska även delge den som ska driva verket detta beslut även om ett föreläggande med samma försiktighetsmått kommer att tillställas kommande verksamhetsutövare.
8. Senast samma dag som anläggningen tas i drift ska detta meddelas Västra Mälardalens Myndighetsförbund.

Avgift: anmälan enligt miljöbalken och kungörelse 6 747 kronor + bygglov  
6 688 kronor = 13 435 kronor

Förbundsdirektionens beslut kan överklagas. Sådant överklagande, ställt till Länsstyrelsen, ska inlämnas till Västra Mälardalens Myndighetsförbund inom tre veckor från den dag ni tog del av beslutet.

Skickas till  
Teroc AB  
Grannfastigheterna samt närboende  
Akten



§ 131

Änr BLOV 107/2011

### **Tillbyggnad av fritidshus på Nannberga 13:29 i Arboga**

XXX

Ansökan innebärande tillbyggnad av fritidshus 10,5 m<sup>2</sup> (inglasad uteplats) på Nannberga 13:29 i Arboga strider mot gällande områdesbestämmelse avseende överskriden byggrätt.

Områdesbestämmelserna medger en byggrätt om 80 m<sup>2</sup> för huvudbyggnad och 40 m<sup>2</sup> för komplementbyggnad (totalt 120 m<sup>2</sup>). Befintlig byggnadsarea i dagsläget är 76,5 m<sup>2</sup> för huvudbyggnaden och 60 m<sup>2</sup> för komplementbyggnaden.

Enligt plan och bygglagen 8 kap 11 § får lov lämnas till åtgärder som innebär mindre avvikelser från gällande detaljplan.

Kommunicering har skett och sökanden har den 7 juli 2011 inkommit med yttrande där sökanden bland annat framhåller att 7 m<sup>2</sup> är mindre än 10 % av byggrätten för huvudbyggnaden och kan bedömas som en mindre avvikelse.

Åtgärden tillstyrks av bygglovenheten.

#### **Direktionens beslut**

1. Mindre avvikelse från detaljplan avseende överskriden byggrätt på Nannberga 13:29 medges enligt plan och bygglagen 9 kap 30 §.
2. Bygglov beviljas.

Avgift: bygglov 616 kronor + byggnämnan 528 kronor = 1 144 kronor

Skickas  
Sökanden  
Akten



§ 132

Dnr 163/2011-023

### **Rapport om anställning av förbundschef**

Förbundsdirektionens arbetsutskott beslutade den 4 juli 2011, § 1, att anställa XXX från Örebro som förbundschef på Västra Mälardalens Myndighetsförbund.

Förhandling enligt MBL § 11 har skett den 4 juli 2011. Arbetstagarparterna har inget att erinra.

Anställningsbevis har upprättats och undertecknats av parterna.

### **Direktionens beslut**

Rapporten läggs till handlingarna.

Skickas till  
Akten

§ 133

Dnr 79/2011-002

### Delegationsbeslut för juni och juli månad 2011

1. Miljö- och hälsoskyddsenshetens delegationslista avseende beslutande ärenden för perioden 1 juni till den 31 juli 2011.
2. Bygglovenhetens delegationslista för perioden 1 juni till den 31 juli 2011 avseende
  - lämnade bygglov  
(BI L 46-48, 56-57, 59-62/2011, ESB L 25-44/2011)
  - bygglov/kontrollansvarig  
(BI LKA 2, 5-6/2011)
  - lämnade rivningslov  
(ESB RL 2/2011)
  - Medgivna mindre avvikelser från detaljplan  
(ESB MA 6,7/2011)
  - fattat beslut om kontrollplan  
(BI KP 69, 75-76, 81-82, 86-88, 90-92, 95-96/2011,  
ESB KP 15-28/2011)
  - godkännande av kvalitetsansvarig  
(BI KA 77, 78, 81-83, 85-91, 93, 94/2011,  
ESB KA 15-27/2011)
  - fattat beslut om rivningsplan  
(BI RP 2/2011)
  - utfärdanden av slutbevis (BI SB 34-35/2011)
  - lämnade startbesked  
(BI SKP 3-6/2011, ESB SKP 1-4/2011)
3. Av förbundsdirektionens ordförande godkänd förrättning avseende fastighetsreglering berörande Norr-Ryby 1:2 och Sickelsjö 1:16 i Arboga samt anläggningsrätt.  
**Dnr 57/2011-260**
4. Av förbundsdirektionens ordförande godkänd förrättning avseende fastighetsreglering berörande Hasta 4:25 och 4:27 i Arboga. Avstyckning från Hasta 4:25 i Arboga samt anslutning enligt 42 a§ anläggningslagen.  
**Dnr 57/2011-260**

§ 133 forts

5. Av förbundsdirektionens ordförande lämnade synpunkter vid samråd med Lantmäterimyndigheten avseende fastighetsreglering berörande Brotorp 2:1 och 2:2 i Arboga samt fastighetsreglering berörande Frös-shammar 1:14 och 1:15 i Arboga.  
**Dnr 57/2011-260**
6. Av förbundsdirektionens ordförande lämnade synpunkter vid samråd med Lantmäterimyndigheten den 15 augusti 2011.  
**Dnr 57/2011-260**
7. Av miljö- och hälsoskyddsinspektören lämnat yttrande gällande ask-återföring på skog i Arboga.  
**Dnr 160/2011-433**
8. Av enhetssamordnaren på miljö- och hälsoskyddsenheten fattat beslut om att överklagande av Västra Mälardalens Myndighetsförbunds beslut, delegationsbeslut nr 2011-162, den 20 maj 2011, Änr MI 2011-700, inkom inom rätt tid samt beslutat om att överlämna överklagandet till Länsstyrelsen.  
**Änr MI 2011-700**
9. Av samordnaren på central administration fattat beslut om att överklagande av Västra Mälardalens Myndighetsförbunds beslut den 17 juni 2011, § 111, Änr BLOV 106/2011, inkom inom rätt tid samt beslutat om att överlämna överklagandet till Länsstyrelsen.  
**Änr BLOV 106/2011**

#### **Direktionens beslut**

Delegationsbesluten läggs till handlingarna.

Skickas till  
Akterna

§ 134

Dnr 55/2011-041

**Måluppföljning till och med den 31 juli 2011**

Från förvaltningen föreligger rapport om måluppfyllelse till och med den 31 juli 2011.

**Direktionens beslut**

Rapporten läggs till handlingarna.

Skickas till  
Akten

§ 135

### **Direktionen beslutar att till handlingarna lägga**

1. Betänkande av utredningen om revision av livsmedelskedjans kontrollmyndigheter (SOU 2011:23).  
**Dnr 143/2011-460**
2. Kungörelse. Arboga kommun ansöker om tillstånd hos Nacka tingsrätt, mark- och miljödomstol för ny reglerlucka och fiskväg vid dammen under herrgårdsbron i Arbogaån.  
**Dnr 172/2011-435**
3. Länsstyrelsens beslut att inte pröva Västra Mälardalens Myndighetsförbunds beslut om strandskyddsdispens på Östersäby 4:7 (Änr MI 2011-729), Östersäby 4:9 (Änr MI 2011-727), Östersäby 4:11 (Änr MI 2011-728) och Sörfennsta 1:7 (Änr MI 2011-802) i Kungsörs kommun.
4. Bekräftelse på anmälan om etablering av yrkesmässig hygienisk behandling på Svärdfejaren 4.  
**Änr MI 2011-925**
5. Underrättelse från Lantmäterimyndigheten om avslutad förrättning avseende fastighetsreglering berörande Norra skogen 1:78, 1:96 och 1:98 i Arboga.  
**Dnr 16/2011-245**
6. Underrättelse från Lantmäterimyndigheten om avslutad förrättning avseende avstyckning från Sickelsjö 1:2 i Arboga.  
**Dnr 16/2011-245**
7. Underrättelse från Lantmäterimyndigheten om avslutad förrättning avseende fastighetsreglering berörande Norr-Ryby 1:2 och Sickelsjö 1:16 i Arboga samt anläggningsåtgärd.  
**Dnr 16/2011-245**
8. Underrättelse från Lantmäterimyndigheten om avslutad förrättning avseende fastighetsreglering berörande Hasta 4:25 och 4:27 i Arboga. Avstyckning från Hasta 4:25 i Arboga samt anslutning enligt 42 a§ anläggningslagen.  
**Dnr 16/2011-245**



§ 135 forts

9. Underrättelse från Lantmäterimyndigheten om avslutad förrättning avseende avstyckning från Norra Kungsladugården 1:19 i Kungsör.  
**Dnr 16/2011-245**
10. Underrättelse från Lantmäterimyndigheten om avslutad förrättning avseende fastighetsreglering berörande Sörgarlinge 4:8, 4:9 och Norrgarlinge 2:2 i Arboga.  
**Dnr 16/2011-245**
11. Underrättelse från Lantmäterimyndigheten om avslutad förrättning avseende avstyckning från Lunger 6:4 i Arboga samt fastighetsreglering berörande styckningslott, Furuskallen 1:14 och Lunger 13:2 i Arboga.  
**Dnr 16/2011-245**
12. Underrättelse från Lantmäterimyndigheten om avslutad förrättning avseende fastighetsreglering berörande Tjädern 9 och 11 i Arboga.  
**Dnr 16/2011-245**