



Förbundsdirection

Datum  
2014-05-21

<b>Plats och tid</b>	Stora datasalen, Högskolecentrum i Arboga kl. 14.00 - 15.40	
<b>Beslutande</b>	Dan Avdic Karlsson (V), ordförande, Arboga Gunilla A.Aurusell (S), vice ordförande, Kungsör Ingolf Bode (S), Arboga Susanne Henning (M), Arboga Ove Nyberg (FP), Arboga Ronny Moström (S), Kungsör Aado Mets (M), Kungsör Hans Andersson (FP), Kungsör	
<b>Övriga deltagare</b>	Bert Elisson (S), Arboga Kjell Wendin (KD), Arboga Urban Dahlgren (S), Kungsör Gunnar Karlsson (C), Kungsör Carina Sjölund (M), Kungsör Förbundschef Thomas Åkesson Direktionssekreterare Lotta Alm Enhetssamordnare bygg Jonas Jansson §§ 52-55	
<b>Utses att justera</b>	Aado Mets med Ronny Moström som ersättare.	
<b>Justeringens plats och tid</b>	Förbundscontoret den 26 maj 2014 kl.15.00	
<b>Underskrifter</b>	Sekreterare ..... Lotta Alm  Ordförande ..... Dan Avdic Karlsson  Justerande ..... Aado Mets	Protokollat omfattar § 52 - 63
<b>Organ</b>	<b>Bevis / Anslag</b> Justeringen har tillkännagivits genom anslag	
<b>Sammanträdesdatum</b>	Västra Mälardalens Myndighetsförbund Förbundsdirection 2014-05-21	
<b>Datum för anslagets uppsättande</b>	.....	<b>Datum för anslagets nedtagande</b> .....
<b>Underskrift</b>	.....	
	<b>Utdragsbestyrkande</b>	



## Innehåll

<b>Information</b>	<b>2</b>
<b>Ansökan om bygglov och strandskyddsdispens på Nannberga 2:48 i Arboga kommun</b>	<b>3</b>
<b>Ansökan om förhandsbesked på Brattberget 1:38 i Arboga kommun</b>	<b>5</b>
<b>Ansökan om bygglov på Norra skogen 1:43 i Arboga kommun</b>	<b>7</b>
<b>Verksamhetsrapport januari-april 2014</b>	<b>8</b>
<b>Revisionsrapport "Granskning av upphandling och inköp"</b>	<b>9</b>
<b>Redovisning av delegationsbeslut/yttrande</b>	<b>11</b>
<b>Länsstyrelsens beslut avseende överklagat bygglov på Hjortronet 9 i Arboga kommun</b>	<b>12</b>
<b>Länsstyrelsen beslut avseende överklagat bygglov på Södra Kungsladugården 23 i Kungsörs kommun</b>	<b>13</b>
<b>Handlingar för kännedom</b>	<b>14</b>
<b>Underrättelse om yttrande till Mark- och miljödomstolen</b>	<b>16</b>
<b>Ombud att föra Västra Mälardalens Myndighetsförbunds talan</b>	<b>17</b>



§ 52

### Information

Enhetssamordnaren på bygglovenheten [REDACTED] informerar om förslag till nya förändringar i plan- och bygglagen.

*Förbundsdirektionen tackade för informationen.*

§ 53

Änr BLOV 2014-67

## **Ansökan om bygglov och strandskyddsdispens på Nannberga 2:48 i Arboga kommun**

Sökande: [REDACTED]

Ansökan innebär bygglov och strandskyddsdispens för tillbyggnad av småhus 49 m<sup>2</sup> och nybyggnad av garage 71 m<sup>2</sup> på Nannberga 2:48 i Arboga kommun.

Fastigheten ligger utanför detaljplanerat område men ingår i sammanhål-  
len bebyggelse. Föreslagen byggnation ligger helt inom strandskyddat  
område. Området omfattas delvis av riksintressen för friluftsliv och kul-  
turmiljövård och har även ingått i våtmarksinventering. Dessa intressen  
bedöms inte påverkas av de planerade åtgärderna på fastigheten.

För att få dispens från strandskyddet krävs att man har särskilda skäl. Det  
skäl som angetts i ansökan är följande:

- Området har redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften

Åtgärden kan anses som en naturlig komplettering av området. Ett  
trädbevuxet område på ca 15 meters bredd skiljer tomtplatsen från vat-  
tenlinjen. Befintlig byggnad är placerad ca 30 meter från vattnet och  
dess hemfridszon bedöms sedan tidigare ha haft viss avhållande effekt  
på allmänheten.

Kommunicering har skett och inga synpunkter har inkommit.

Miljö- och hälsoskyddsmyndigheten bedömer att det finns särskilda skäl att  
ge dispens från strandskyddet.

Bygglovenheten bedömer att bygglov kan beviljas.

Som kontrollansvarig godtas Johan Örnstedt, Fagerholmsmarkbygg AB,  
Box 35, 134 63 Ingarö, som är certifierad kontrollansvarig enligt plan- och  
bygglagen 10 kap 9 §.

### **Beslutsunderlag**

- Ansökan om strandskyddsdispens daterad 27 mars 2014
- Ansökan om bygglov daterad 27 mars 2014



§ 53 forts

- Tjänsteskrivelse från bygglovenheten daterad 7 maj 2014
- Situationsplan daterad 30 april 2014

### Beslut

- 1 Västra Mälardalens Myndighetsförbund beslutar med stöd av miljöbalken 7 kap 18 b § att lämna dispens för tillbyggnad av bostadshus och nybyggnad av garage på Nannberga 2:48 i Arboga kommun.
  - a) Särskilda skäl för att ge dispens föreligger då området redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.
  - b) Tomtplats bestäms enligt situationsplan daterad 30 april 2014.
  - c) Beslutet om dispens upphör att gälla om den åtgärd som avses med dispensen inte har påbörjats inom två år eller avslutats inom fem år från den dagen då beslutet vinner laga kraft.
- 2 Västra Mälardalens Myndighetsförbund beslutar med stöd av plan- och bygglagen 9 kap 31 § att bevilja bygglov för tillbyggnad av småhus samt nybyggnad av garage på Nannberga 2:48 i Arboga kommun.
  - a) Bygglovet upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vinner laga kraft.
  - b) Åtgärden får inte påbörjas förrän Västra Mälardalens Myndighetsförbund har gett startbesked.
- 3 Avgift för strandskyddsdispens, bygglov och startbesked, 16 680 kronor, enligt Västra Mälardalens Myndighetsförbunds taxa 2014.

Länsstyrelsen har rätt att överklaga beslutet inom tre veckor från det att Länsstyrelsen fått del av beslutet. Sökanden uppmanas att avvakta tiden för överklagandet innan arbetet med de ansökta åtgärderna påbörjas.

Skickas till

Länsstyrelsen + ansökan och karta, Lantmäterimyndigheten + karta, Trafikverket + karta, sökanden och akten

§ 54

Änr BLOV 2014-78

## Ansökan om förhandsbesked på Brattberget 1:38 i Arboga kommun

Sökande: [REDACTED]

Ansökan innebär förhandsbesked för avstyckning och nybyggnad av småhus och smådjurshotell på del av Brattberget 1:38 i Arboga kommun.

Fastigheten ligger utanför detaljplanerat område och ingår inte i sammanhållen bebyggelse.

Ärendet har remitterats till närboende och berörda myndigheter.

Mälarenergi påtalar att fastighetsägaren på ett tidigt stadium i planeringen kontaktar elnät för att begära en offert på anslutningsavgiften.

Närboende framför delvis följande: att ett tvåvåningshus i ljus färg inte passar in i omgivningen och att det kan medföra olägenhet i form av insyn på grannfastigheten. Närboende befarar även att smådjurshotellet kan vara störande och bidra till ökad trafik i området.

Den prövade åtgärden går att förena med en från allmän synpunkt lämplig användning av markresurserna och bedöms inte skada områdets natur- och kulturvärden eller innebära någon olägenhet för omgivande grannar.

Inkomna synpunkter förändrar inte bygglovenhetens bedömning och åtgärden tillstyrks.

### Beslutsunderlag

- Ansökan om förhandsbesked daterad 2 april 2014
- Tjänsteskrivelse från bygglovenheten daterad 8 maj 2014

### Beslut

1 Västra Mälardalens Myndighetsförbund beslutar med stöd av plan- och bygglagen 9 kap 17 § meddela att den föreslagna åtgärden kan tillåtas på den avsedda platsen.

- a) Ett förhandsbesked, som innebär att åtgärden kan tillåtas, är bindande vid den kommande bygglovprövningen om ansökan om



§ 54 forts

bygglov görs inom två år från den dag då förhandsbeskedet vinner laga kraft.

- 2 Avgift för förhandsbesked, 6 468 kronor, enligt Västra Mälardalens Myndighetsförbunds taxa 2014.

Skickas till  
Sökanden  
Akten



§ 55

Änr BLOV 2014-6

## Ansökan om bygglov på Norra skogen 1:43 i Arboga kommun

Sökande: [REDACTED]

Ansökan innebär nybyggnad av småhus på Norra skogen 1:43 i Arboga kommun. Fastigheten är i dagsläget bebyggd med ett litet bostadshus och uthus som ska anslutas till kommunalt VA. Tidigare uppförd lada på fastigheten har rivits för att ge plats åt det nya bostadshuset.

Fastigheten ligger utanför detaljplanerat område utan områdesbestämmelser. Översiktplanen utpekar området som utredningsområde för bebyggelse.

Remisshantering har skett och inga synpunkter har inkommit.

Bygglovenheten bedömer att åtgärden anses som en naturlig komplettering av området och bedöms inte skada områdets natur- och kulturvärden eller innebära någon olägenhet för omgivande grannar.

Som kontrollansvarig godtas Lars Östling, Brattberget Nybygget 265, 732 94 Arboga som är certifierad kontrollansvarig.

### Beslutsunderlag

- Ansökan om bygglov daterad 9 januari 2014
- Tjänsteskrivelse från bygglovenheten daterad 7 maj 2014

### Beslut

- 1 Västra Mälardalens Myndighetsförbund beslutar med stöd av plan- och bygglagen 9 kap 31 § att bevilja bygglov för nybyggnad av småhus på Norra skogen 1:43 i Arboga kommun.
  - a) Lovet upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vinner laga kraft.
  - b) Åtgärden får inte påbörjas förrän Västra Mälardalens Myndighetsförbund har gett startbesked.
- 2 Avgift för bygglov/startbesked, 20 508 kronor, enligt Västra Mälardalens Myndighetsförbunds taxa 2014.

Skickas till sökanden och akten





§ 56

Dnr 14/2014-042

### **Verksamhetsrapport januari-april 2014**

Från förbundschefen föreligger upprättad verksamhetsrapport för perioden 1 januari - 30 april 2014.

#### **Beslutsunderlag**

- Verksamhetsrapport daterad 7 maj 2014

#### **Beslut**

Västra Mälardalens Myndighetsförbund godkänner upprättad verksamhetsrapport för perioden januari-april 2014 och överlämnar den till förbundsmedlemmarna.

Skickas till  
Förbundsmedlemmarna + handling  
Akten

§ 57

Dnr 9/2014-007

## Revisionsrapport "Granskning av upphandling och inköp"

Från revisorerna har inkommit revisionsrapport i rubricerat ärende med begäran om yttrande senast den 30 april 2014.

Västra Mälardalens Myndighetsförbund har begärt och fått förlängd svarstid.

### Beslutsunderlag

- Revisionsrapport daterad 1 april 2014
- Tjänsteskrivelse från förbundschefen daterad 16 maj 2014

### Beslut

Västra Mälardalens Myndighetsförbund lämnar följande yttrande över revisionsrapport Granskning av upphandling och inköp:

Förbundet konstaterar att revisionen visat att förbundet har ordning på sina inköp och upphandlingar och lämnar följande kommentarer över de rekommendationer som revisorerna lämnat.

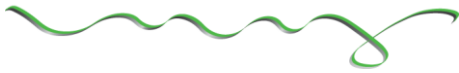
### Upphandlingar

Förbundet kommer som part att delta i de upphandlingar som genomförs av upphandlingsenheten på Västra Mälardalens Kommunalförbund i de fall de är relevanta för förbundets verksamhet. Förbundet kommer också med stöd av upphandlingsenheten genomföra upphandlingar som enbart gäller förbundet där så är aktuellt.

### Upphandling av verksamhetssystem

De upphandlingar som gjorts gäller i stort uppgraderingar av tidigare använda verksamhetssystem. De investeringar som gjorts gäller också flera system som Tekis-AGS (digital arkivering av bygghandlingar), Tekis ByggR (verksamhetssystem bygglovhantering), Tekis-FIR (system för fastighetsinformation), Tekis - Ekonomikoppling (koppling mellan verksamhetssystemen och ekonomisystemet Visma).

Förbundet ser en svårighet att konkurrensutsätta upphandlingen av verksamhetssystem, vilket också framfördes vid revisionen. Byte av leverantör av verksamhetssystemen bedömdes medföra högre kostnader och sämre kvalitet i samband med konverteringar av gamla uppgifter in i ett nytt system från annan leverantör. Förbundet ser dock att det är olyckligt att



§ 57 forts

det finns få leverantörer (i dagsläget två stycken) för anpassade verksamhetssystem för förbundets verksamhet. Förbundet ser vidare att själv tillsammans med annan leverantör utveckla ett anpassat system inte är möjligt ur kostnadssynpunkt. Med anledning av det som framförts ovan bedöms en förnyad konkurrensutsättning av avtal för leverans av verksamhetssystem svår att genomföra.

Samverkan inom energirådgivningen

Samverkan mellan Arboga, Kungsör och Köpings kommun kring en gemensam energirådgivartjänst har pågått under längre tid. Kostnaden för energirådgivningen täcks av det bidrag kommunerna får från Energimyndigheten för en kommunal energirådgivning. Det avtal som finns nu mellan förbundet och Köpings kommun är ett samverkansavtal som upphör 31 dec 2014. Efter det att avtalet upphört är ambitionen ett fortsatt samarbete med Köpings kommun för att kunna ha gemensamma resurser. Hur utformning av avtalet kommer att vara kommer att stämmas av med upphandlingsenheten.

Riktlinjer/policy

Riktlinjer/policy för direktupphandling kommer att tas fram och beslutas av direktionen i höst utifrån de nya beloppsgränserna för direktupphandling som kommer att träda i kraft. Fram tills i höst finns inga nya större inköp/upphandlingar planerade.

Skickas till

Förbundsmedlemmarna + handling

Revisor

Revisor

Akten



§ 58

Dnr 15/2014-002

### **Redovisning av delegationsbeslut/yttrande**

- 1 Miljö- och hälsoskyddsenhetens delegationslista för perioden 1 april till den 30 april 2014.
- 2 Bygglovenhetens delegationslista för perioden 1 april till den 30 april 2014.

### **Beslut**

Västra Mälardalens Myndighetsförbund godkänner redovisning av delegationsbeslut/yttranden.

Skickas till  
Akten

§ 59

Änr BLOV 2013-260

**Länsstyrelsens beslut avseende överklagat bygglov på  
Hjortronet 9 i Arboga kommun**

Förbundsdirektionen beslutade den 22 januari 2014, § 7, om avslag för ny-  
byggnad av förråd/gäststuga på Hjortronet 9 i Arboga kommun.

Sökanden överklagade förbundsdirektionens beslut till Länsstyrelsen.

Länsstyrelsen beslutade den 22 april 2014 att avslå överklagandet.

**Beslutsunderlag**

- Beslut från Länsstyrelsen daterad 22 april 2014

**Beslut**

Västra Mälardalens Myndighetsförbund lägger Länsstyrelsens beslut till  
handlingarna.

Skickas till  
Akten

§ 60

Änr BLOV 2013-195

**Länsstyrelsen beslut avseende överklagat bygglov på  
Södra Kungsladugården 23 i Kungsörs kommun**

Förbundsdirektionen beslutade den 19 februari 2014, § 23, om avslag för utvändig ändring på Södra Kungsladugården 23 i Kungsörs kommun.

Sökanden överklagade förbundsdirektionens beslut till Länsstyrelsen.

Länsstyrelsen beslutade den 22 april 2014 att avslå överklagandet.

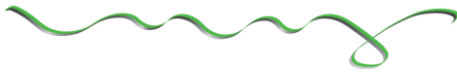
**Beslutsunderlag**

- Beslut från Länsstyrelsen daterad 22 april 2014

**Beslut**

Västra Mälardalens Myndighetsförbund lägger Länsstyrelsens beslut till handlingarna.

Skickas till  
Akten



§ 61

### Handlingar för kännedom

- 1 Länsstyrelsens beslut den 24 mars 2014 om tillstånd till täktverksamhet inom Hamre 3:10 i Arboga kommun.  
**Änr MI 2013-1129**
- 2 Västmanlands tingsrätts dom den 23 april 2014 om miljöbrott på Bejby 1:9 i Arboga kommun.  
**Änr MI 2013-462**
- 3 Länsstyrelsen beslut den 14 april 2014 avseende anmälan om vattenverksamhet för muddring i Arbogaån inom Kungsör 3:1 i Kungsörs kommun.  
**Änr MI 2014-307**
- 4 Livsmedelsverkets beslut den 14 april 2014 om rapporteringskyldighet för kontrollmyndigheter enligt livsmedelslagsstiftningen.  
**Änr MI 214-702**
- 5 Sveriges Kommuner och Landstings cirkulär 14:15, vårpropositionen för år 2014.  
**Dnr 28/2014-400**
- 6 Beslut i kommunfullmäktige/Kungsör den 14 april 2014, § 45. Bokslut och årsredovisning 2013 för Västra Mälardalens Myndighetsförbund.  
**Dnr 25/2014-007**
- 7 Beslut i kommunfullmäktige/Arboga den 24 april 2014, § 50. Årsredovisning för Västra Mälardalens Myndighetsförbund år 2013.  
**Dnr 25/2014-007**
- 8 Underrättelse från Lantmäterimyndigheten om avslutad förrättning avseende ledningsrättsåtgärd berörande Fyrken 1 med flera (VA-ledningar) i Arboga kommun.  
**Dnr 8/2014-245**
- 9 Underrättelse från Lantmäterimyndigheten om avslutad förrättning avseende ledningsrättsåtgärder berörande fjärrvärmenätet i Arboga kommun.  
**Dnr 8/2014-245**



§ 61 forts

- 10 Underrättelse från Lantmäterimyndigheten om avslutad förrättning avseende fastighetsreglering berörande Svarthäll 2:1 och Skäftruna 1:22 i Kungsörs kommun.  
**Dnr 8/2014-245**



§ 62

Änr MI 2012-1465

### **Underrättelse om yttrande till Mark- och miljödomstolen**

Från Mark- och miljödomstolen har den 16 maj 2014 inkommit underrättelse om tillfälle att yttra sig gällande strandskyddsdispens på Östersäby 2:10 i Kungsörs kommun. Yttrandet ska vara Mark- och miljödomstolen tillhanda senast den 29 maj. (Domstolens målnummer M 945-14).

Fastighetsägaren inkom den 4 oktober 2012 med ansökan om strandskyddsdispens.

Förbundsdirektionen beslutade den 22 maj 2013, § 54 att avslå ansökan om dispens från strandskyddet för nybyggnad av bastubyggnad på Östersäby 2:10 i Arboga kommun i enlighet med miljöbalken 7 kap 15 § punkt 1, 2, 3 och 4 samt 2 kap 6 §.

Fastighetsägaren överklagade förbundsdirektionens beslut till Länsstyrelsen.

Länsstyrelsen beslutade den 9 december 2013 att avslå överklagandet.

Fastighetsägaren har överklagat Länsstyrelsens beslut till Mark- och miljödomstolen.

#### **Beslutsunderlag**

- Mark- och miljödomstolens underrättelse daterad 15 maj 2014

#### **Beslut**

Västra Mälardalens Myndighetsförbund står fast vid tidigare bedömning och har inga ytterligare synpunkter.

Skickas till  
Nacka Tingsrätt, Mark- och miljödomstolen  
Akten



§ 63

Änr MI 2012-1465

**Ombud att föra Västra Mälardalens Myndighetsförbunds talan**

Från Mark- och miljödomstolen har den 15 maj 2014 inkommit kallelse till syn torsdag den 5 juni 2014 gällande strandskyddsdispens på Östersäby 2:10 i Kungsör.

**Beslutsunderlag**

- Mark- och miljödomstolens kallelse daterad 12 maj 2014

**Beslut**

Västra Mälardalens Myndighetsförbund utser förbundschef [REDACTED] [REDACTED] som ombud att föra förbundets talan.

Skickas till  
Mark- och miljödomstolen (Mål nr: M 945-14)

Akten