

Information från Kungsörs KommunTeknik AB



Till dig som ska ha en villapump, LTA-enhet.

JÄGARÅSEN

Senast reviderad 2016-01-12

Postadress
736 85 KUNGSÖR

Besöksadress
Drottninggatan 34

Telefon, vxl
0227-60 00 00

Telefax
0227-60 01 00

Org. nummer
556455-0910

Information om villapump

Denna informationstext är till för dig som ska ansluta ditt avlopp till kommunens trycksatta avloppsnät. Häftet har information om ansvarsförhållande som gäller mellan Kungsörs Kommun teknik AB (KKTAB) och fastighetsägaren angående fastighetens pumpstation för spillvatten (ofta kallad LTA-enhet, Lätt Tryck Avloppsenhet).

Specifik information samt tips och råd kring skötsel av pumpen som är viktiga att veta om för dig som fastighetsägare finns bl.a. i informationsrutorna.

Alla som är anslutna till Kungsörs VA-anläggningar måste följa de allmänna bestämmelserna för vatten och avlopp (ABVA) samt Lagen om allmänna vattentjänster. Dessa finns att ladda ner från vår hemsida www.kungsor.se.



Mälaren är mottagaren för allt renat avloppsvatten som produceras i Kungsör.

Postadress
736 85 KUNGSÖR

Besöksadress
Drottninggatan 34

Telefon, vxl
0227-60 00 00

Telefax
0227-60 01 00

Org. nummer
556455-0910

Placering och anslutning

Din fastighet behöver en avloppsvillapump för att klara av att transportera bort avloppsvattnet från din fastighet. Villapumpen ska du ansluta till din servisledning på tomten, mellan fastigheten och anslutningspunkten.

Vem bekostar vad?

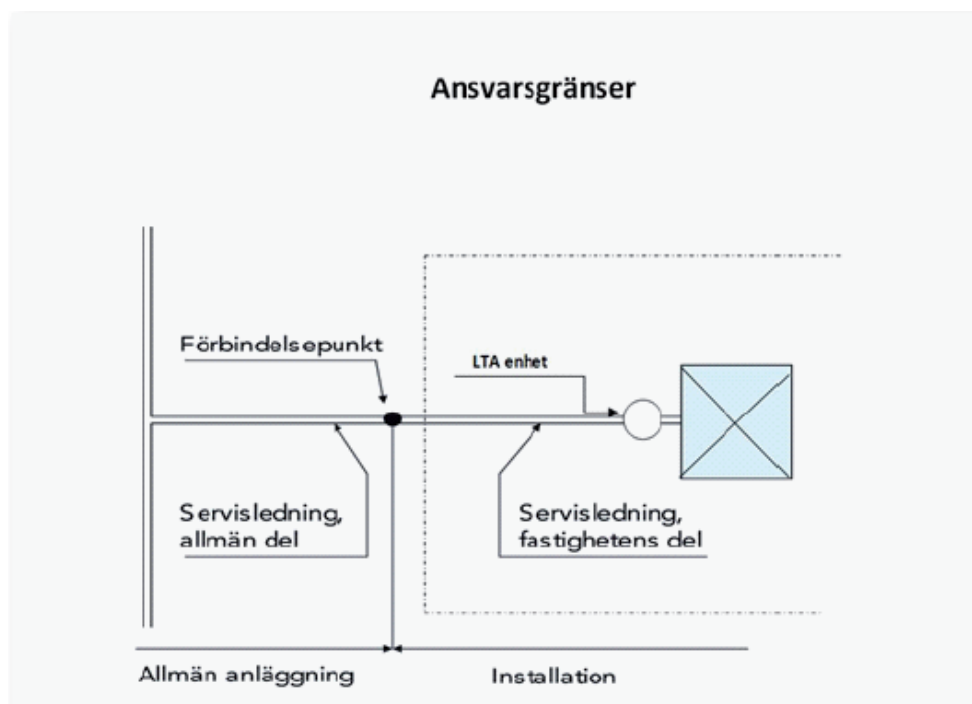
KKTAB

- Pumpen
- Styrutrustning
- Drift och underhåll

Vem bekostar vad?

Fastighetsägaren

- Allt VA-arbete på tomten
- El för drift av pump
- Larmsystemet till pumpen



Ansvarsförhållande

Pumpenheten i pumpstationen kommer att tillhöra KKTAB, vilket innebär att om pumpen går sönder eller är i behov av service byter KKTAB ut den utan kostnad för fastighetsägaren.

Om fel eller skador på pumpenheten uppstår på grund av felaktig användning debiteras fastighetsägaren hela kostnaden för avhjälpandet av bristen/felet.

- Regn och dräneringsvatten får inte tillföras pumpstationen.
- Pumpstationen ska vara anordnad så att det går att ta sig fram obehindrat mellan pump och farbar väg.
- Det ska vara minst 1,5 m fritt runt pumpen och den får inte överbyggas på något sätt för att underhåll ska kunna utföras. Om detta inte följs kan reparation nekas p.g.a. skaderisk på egendom samt olycksrisk för vår personal.
- Vid skador på föremål inom 1,5 m runt pumpen tar KKTAB inget ansvar.
- Pumpen ska vara lättillgänglig vid alla väder.

Vi sköter, underhåller och förnyar pumpen

Det gör vi förutsatt att fastighetsägaren följer våra direktiv gällande inkoppling, larm och hantering. Om inte våra direktiv följs och fel på pumpenheten visar sig hänförs till bristande underhåll eller felaktig användning debiteras fastighetsägaren kostnaden för avhjälpandet av bristen/felet. Om fastighetsägaren, trots påtalande, inte snarast avhjälper bristen/felet, äger KKTAB rätt att på fastighetsägarens bekostnad avhjälpa bristen/felet.

- Fastighetsägaren utför och bekostar nödvändiga anordningar för att sammankoppla pumpstationen med avloppsledningar.
- Fastighetsägaren ansvarar för, och bekostar, inkoppling av pumpstation till fastighetens elnät, inklusive nödvändiga elinstallationer av behörig elektriker, i fastighetens byggnad för pumpenhetens elanslutning och larm.
- Marken inom en radie av 1,5 meter från LTA-enhetens mitt ska vara horisontell och fri från grövre växtlighet och byggnation för att underlätta för kommunens driftentreprenör vid service och underhåll. Ytvatten ska inte kunna rinna in mot tanklocket.
- Fastighetsägaren ansvarar för att värmekabel fungerar och används vintertid i de fall detta behövs på fastighetsägarens del av servicen.
- Fastighetsägaren ansvarar för att skydda pumpenheten från frysning (isolera luckan och ha uppvärmning vid frysrisk).

Placering av pumpen på tomten

Steg 1

Om du har särskilda önskemål om VA-anslutningens utformning så behöver en servisbeställning göras. Den finns på Kungsörs hemsida <http://www.kungsor.se/boende-miljo/vatten-och-avlopp/>
Om du inte gör någon servisbeställning så kommer du att få en faktura för anläggningsavgiften när din anslutningspunkt är färdig.

Steg 2

Om du så önskar, kontakta projektören eller anläggningspersonalen för att samråda om möjlig/lämplig placering av LTA enhet.
Fundera gärna själv på var pumpen lämpligen kan placeras, tänk på att den måste placeras så att den är lättillgänglig för vår personal när den behöver service.

Steg 3

Tank, larmindikator och apparatlåda beställs av fastighetsägare från reningsverket på telefon 0227-60 02 70.
Materialet hämtas på Kungsörs KommunTeknik ab driftavdelningen Fredsgatan 32, 736 32 Kungsör. Utlevererat material ska kvitteras av fastighetsägare eller entreprenör, legitimation skall uppvisas och kopieras.

Steg 4

Arbetet utförs på den egna tomten. Tänk på att placera tanken i godkänd höjd enligt monteringsanvisningarna, för lågt placerade tankar får ej pump levererad, tankens lock ska kunna öppnas och marken ska vara plan runt om så att inget vatten rinner till locket. Kapning av tanken är inte tillåten.

Steg 5

Arbetet på fastigheten är klart.
Fastighetsägaren eller dennes entreprenör avropar till reningsverket 0227-60 02 70 för leverans av pump samt installation av pump och inkoppling av VA.
Före installation av pump skall fastighetsägaren se till att tank, apparatlåda, larmindikator och elinstallation är utförda enligt monteringsanvisningar.
Färdiganmälan stäms av på plats.

Tips och råd

För att din pump ska hålla länge behöver du veta vad du får och inte får spola ner i avloppet. Detta regleras i Kungsörs ABVA.

Huvudregeln är att det enda som får spolas ner i toaletten, och avloppet i övrigt, är sådant som passerat magen samt toalettpapper.

Detta får du **INTE** spola ned i avloppet:

- Skräp, t.ex. tops, bindor, tamponger, tandtråd, trasor, våtservetter, hushållspapper, detta kan orsaka stopp och skador på anläggningen.
- Fett. Torka gärna ur fett i kärl/pannor innan avspolning för att förhindra igensättning av pumpen. Fett från fritering eller stekning ska slängas i kompostpåsen eller i ett uppsamlingskärl.
- Lösningemedel, avfettningemedel, färger, olja, petroleumprodukter, sura, frätande, giftiga ämnen m.m.

Viktig information vid larm och strömavbrott

Använd ej LTA-enheten vid larm eller strömavbrott. Släpp inte ut något vatten till avloppet tills felet är avhjälpt.

Kontrollera att säkringarna för pumpenheten och huvudsäkringarna är hela och att strömbrytaren är påslagen.

Anmäl felet till Kungsörs KommunTeknik AB på telefon 0227 – 60 01 12. Om felet sker utanför kontorstid anmäls **akuta** fel till Larmcentralen i Västerås. Telefon: 021-12 75 02.