

Avgifter och regler för kolonilotter 2026

Grundavgiften ska täcka dem administrativa kostnaderna.
Avgiften delas i en fast del och ett kvadratmeterpris enligt följande:

Grundavgift/år	102,50 kronor
Pris/kvm och år	3,10 kronor

Tilldelning, kölista och uppsägning

- För att anmäla sitt intresse för kolonilott samt nyttja den måste man vara folkbokförd i Kungsörs kommun.
- För tilldelning av kolonilotter tillämpas kölista med turordning.
- Utöver kölistan görs även urval av särskilda kriterier för blivande kolonigäster om bland annat förståelse av reglerna.
- Framöver tilldelas endast en kolonilott/odlingslott per kolonigäst/familj då efterfrågan är hög.
- När du inte längre ska nyttja din lott ska du återställa den, så länge du och ansvarig på kommunen inte kommer överens om att något ska lämnas kvar.
- Du får inte överlåta din lott åt annan person eller hyra ut din lott.
- Om en lott inte har nyttjats på två år sägs den upp.

Ordning och skötsel

- Kolonilotter ska användas för odling och trädgårdsändamål. På kolonilotten får det ej bedrivas verksamheter som strider mot det.
- Djurhållning får inte förekomma på kolonilotterna.
- Koloniområdet ska vara en lugn och välkommande plats. Därför är det inte tillåtet att spela hög musik på området.
- Vägen inne på koloniområdet ska endast användas för av- och pålastning av material. Vägen ska inte användas som parkering eller genomfart. Parkera din bil på befintlig parkeringsplats.
- Låna inte andras redskap utan lov.
- Du ansvarar själv för att hålla lotten plöjd och fin.
- Håll dig inom lottens gränser. Kontakta kommunen om du är osäker.

Städning och avfall

- Se till att din lott är städad när du lämnar den för dagen. Lämna ej skräp eller fimpar. Ta med dig skräp hem.

- Trädgårdsavfall får endast lämnas på angiven plats för trädgårdskompost eller vid Återbruket på Fredsgatan 40 i Kungsör. Det är inte tillåtet att slänga trädgårdsavfallet i soptunnor eller på annan plats på området än den angivna.
- Hushållsnära insamling, kärl för att sortera avfall så som förpackningar kommer på sikt att placeras på området. När detta ordnas kommer kostnaden för tjänsten att fördelas på avgiften för kolonilotterna.

Byggnation

- Följ de bestämmelser som gäller på ditt koloniområde angående uppförande av byggnader.
- Stängsel som markägaren har monterat vilka markerar gränser får ej flyttas eller skadas, detta är fog för uppsägning. Åverkan på stängsel kommer debiteras den som nyttjar kolonilotten eller de kolonilotter vilka stängslet angränsar till.
- Tillstånd från handläggare krävs innan du bygger.

Vatten

- För bevattning finns uppsatta vattenposter inom koloniområdet. Kommunen tillhandahåller ingen slang.
- De som nyttjar kolonilotterna ansvarar själva för slang och kopplingar och att dessa är hela.
- Läckage måste anmälas.
- Var sparsamt med användningen av vattnet. Använd endast vattnet för att vattna dina odlingar.

Områdesbestämmelser Lockmora

- Kolonilott med en storlek på mellan 300–400 kvm:
Byggrätten/kolonilott får ej överstiga 20 kvm. Nockhöjd får vara max 3,5 meter.
- Odlingslotter med en storlek på ca 100 kvm: Lott får ej bebyggas annat än med små enkla redskapsbodas om totalt max 5 kvm.
- Kolonistugor och redskapsbodas får uppföras utan bygglov. Om byggnad placeras närmare tomtgräns än 3 meter skall dock lottgrannes skriftliga medgivande inhämtas.
- Beslutet vann laga kraft 2007-01-12